

ZMLUVA O DIELO č. 3/2011
uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Kráľová nad Váhom č.71 Kráľová nad Váhom 925 91 RNDr.Ferenc Bergendi, starosta
Štatutár:	
Bankové spojenie:	VÚB a.s. pobočka Šaľa
Číslo účtu:	19223132/0200
IČO:	00 306 070
DIČ:	2021024016
Zhotoviteľ:	S T A R C H Ing. arch. Ildikó Szöcsová s.č.663 Matúškovo 925 01
Zastúpený:	Ing. arch. Ildikó Szöcsová
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu:	0200 754122/0900
IČO:	37 231 341
DIČ:	1043149305
Číslo živnostenského registra	Obvodný úrad Galanta 202-18032

II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve projektovú dokumentáciu pre **územné konanie stavby** :

„ BYTOVÝ DOM sekcia „A“ a „B“ - Kráľová nad Váhom „

d ďalej len projekt stavby v skladbe:

- sprievodná správa
 - súhrnná technická správa a grafická príloha
 - architektúra
 - požiar na ochrana
 - elektroinštalácia
 - dopravné plochy
 - zdravotníka
 - kúrenie
 - plynoinštalácia
- s výkazom miestností „A“ a „B“
 - „A“ a „B“
 - „A“ a „B“ a vonkajšie rozvody
 - spoločne pre 2 bytovky
 - „A“ a „B“ a vonkajšie rozvody
 - „A“ a „B“
 - „A“ a „B“ a vonkajšie rozvody

2.2 Projekt stavby v rozsahu pre územné konanie stavby podľa tejto zmluvy je projekt podľa vzájomnej dohody a to v tých častiach, ktorých sa predmetná stavba týka, a to: podľa bodu 2.1. Súčasťou zmluvy je aj cenová ponuka zo dňa 4.4.2011.

2.3 Nie je súčasťou projektu zabezpečenie výškopisu a polohopisu lokality a hydrogeologického posudku lokality a inžinierska činnosť.

2.4 Projekt stavby musí byť zhotovený tak, aby bol podkladom pre účely vydania územného rozhodnutia stavby. Nezohľadnené skutočnosti budú podľa požiadaviek objednávateľa dopracované (vzájomne dohodnutom rozsahu) v ďalšom stupni PD. Projekt pre stavebné konanie a realizačný projekt nie je predmetom tejto zmluvy. Rozsah činnosti ako aj podmienky spracovania požiadaviek budú zahrnuté v dodatku tejto zmluvy. Zodpovedným projektantom jednotlivých častí projektu sú zhotovitelia príslušných projektov. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo spolupracovať s externými spolupracovníkmi. Zodpovedným projektantom stavebnej časti projektu pre územné konanie je Ing. arch. Ján Špánik.

2.5 Zmluvné strany sa dohodli na vyhotovení projektu stavby samostatne tak, ako je zadefinované v bode 2.1.1 a samostatne, tak ako je zadefinované v bode 2.1.2, a to po 6 paré, stavby ktoré sú zahrnuté v dohodnutej cene diela.

III. Vlastnosti diela

3.1 Zhotoviteľ zhotoví projekt stavby v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami, dojednaniami v tejto zmluve a bude sa riadiť východiskovými údajmi objednávateľa a zápsmi zmluvných strán.

IV. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia:
„ BYTOVÝ DOM sekcia „A“ a „B“ - Kráľová nad Váhom „

Dojednaný v rozsahu tejto zmluvy v termíne do 31.júla.2011
Termín odovzdania: 31.júla.2011

4.2 Predmet plnenia je splnený osobným odovzdaním projektu stavby objednávateľovi.

V. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Projekt stavby zhotoviteľ vypracuje o dodá podľa:
- obhliadky a miestneho zisťovania
- záverov z rokovaní s objednávateľom

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávaní projektu stavby poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov a spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe požiadavky objednávateľa informovať ho o stave a plnení rozpracovanosti projektu stavby.

VI. Cena plnenia a platobné podmienky

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v rozsahu činností zahrnutých v cenovej ponuke.

6.2 Cena na zhotovenie projektu stavby : cena vrátane DPH /nie som platcom DPH/ **1.600 €** - na základe cenovej ponuky zo dňa 4.4.2011.

- 6.3 V cenách sú zahrnuté všetky náklady na dopravu a ostatné náklady zhotoviteľa.
- 6.4 Prípadné práce nad rámec predmetu plnenia tejto zmluvy budú riešené formou dodatku k tejto zmluve, po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán.
- 6.5 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny v zmysle bodu 6.2 po odovzdaní projektu stavby na základe faktúry predloženej objednávateľovi. Faktúry budú uhradené s dobou plynutia splatnosti 20 dní od daného termínu.
- 6.6 Faktúry zhotoviteľa musia obsahovať náležitosti daňového dokladu.
- 6.7 Za termín vykonania úhrady sa považuje dátum potvrdenia banky objednávateľa o vykonaní prevodu do banky zhotoviteľa
- 6.8 Pri omeškaní s platením má zhotoviteľ právo na uplatnenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z dlžnej čiastky.
- 6.9 Pri omeškaní zhotoviteľa s odovzdaním diela má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela vo výške 20% z celkovej sumy uvedenej v bode 6.2.

VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1 Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ dielo vykonal aj inými poverenými osobami, ktorí nie sú pracovníkmi zhotoviteľa.
- 7.2 Zhotoviteľ je zapísaný v obchodnom registri s číslom: Obvodný úrad Galanta Žo-A2001/28271/00002
reg. č. 1122/2001

VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou číslovaných dodatkov ku zmluve.
- 8.2 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.3 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, po 2 pre každú zmluvnú stranu.
- 8.4 Podpísaná zmluva zároveň slúži ako objednávka diela /projektu stavby/.



V Kráľovej nad Váhom
dňa 11.05.2011

objednávateľ

V Galante dňa 28.4.2011

STARCH
ING. ARCH. ILDIKÓ SZÓCSOVÁ
š.č. 663 MATÚŠKOVO 925 01
IČO: 37 231 341 tel.: 0905/935832

zhotoviteľ