-88-

**Zápisnica**

**zo 10. pracovného zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**v Kráľovej nad Váhom**

**dňa 27. mája 2020**

**Prítomní:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Starosta obce:** | RNDr. Ferenc Bergendi |
| **Poslanci OZ:** | Ing. Ladislav Adamkó  Mgr. Katalin Csizmadia  Ing. Edita Hambalková  Ondrej Kožuch  Ján Pozsonyi  Ing. Kristína Pozsonyiová  Ing. Eliška Vargová  Mgr. Erika Vinczeová |
|  |  |
| **Referentky OcÚ :** | Bc. Erika Šmátralová  Alžbeta Vadkertiová |
| **Kontrolór obce:**  **Hostia:** | Štefan Bencze  Podľa prezenčnej listiny |

Zasadnutie OZ sa uskutočnilo vo veľkej sále Kultúrneho domu Kráľová nad Váhom za podmienok dodržania všetkých protiepidemickych opatrení súvisiacich s ochorením COVOD-19. Zasadnutie otvoril starosta obce RNDr. Ferenc Bergendi, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že všetci poslanci OZ boli pozvaní na zasadnutie pozvánkami zo dňa 19.05.2020. Ospravedlnene chýbal poslanec OZ: Mário Vincze.

Priebeh rokovania je nahrávaný a napálený na DVD, čo tvorí prílohu zápisnice.

Na zasadnutí OZ boli prítomní 8 poslanci OZ, obecné zastupiteľstvo bolo uznášania schopné.

**1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

a) Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci OZ: Mgr. Katalin Csizmadia

Ing. Edita Hambalková

**Návrh na určenie overovateľov zápisnice poslanci OZ v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l i**

**uznesením číslo 109a/2018-2022/OZ**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Za schválenie overovateľov zápisnice hlasovalo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

*Zdržali sa 2 poslankyne OZ: Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková,*

b) Za zapisovateľku bola navrhnutá referentka OcÚ, Bc. Erika Šmátralová

**Návrh na určenie zapisovateľky zápisnice poslanci OZ v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l i**

**uznesením číslo 109b/2018-2022/OZ**

-89-

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Za schválenie zapisovateľa zápisnice hlasovalo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

**2. Návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

V pozvánke uvedený program predniesol starosta obce a navrhol doplnenie programu o bod „návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov kultúrneho domu“:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Návrh na schválenie programu schôdze obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Správa HK o výsledku finančnej kontroly č. 3/2020 – IV. štvrťrok 2019
5. Odborné stanovisko HK k návrhu Záverečného účtu Obce Kráľová nad Váhom

5.a) Návrh Záverečného účtu Obce Kráľová nad Váhom za rok 2019

1. Výročná správa za rok 2019
2. Správa HK o výsledku finančnej kontroly č. 6/2020 – I. štvrťrok 2020
3. Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Kráľová nad Váhom na rok 2020

8a) na podporu kultúry

8b) na podporu športu

1. Návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce
2. Žiadosť o poskytnutie informácie o prevádzke „Zariadenia na zneškodnenie tiel mŕtvych spoločenských zvierat“ – PharmDr. Eva Kaszásová KnV č. 69, Obyvatelia obce KnV -CSEMADOK KnV
3. Žiadosť o odkúpenie parc. č. 801/1 – Michal Paczka, KnV č. 461
4. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov kultúrneho domu
5. Informácie:

13a) Zber a odvoz komunálneho odpadu z Obce Kráľová nad Váhom

13b) Bezdrôtový obecný rozhlas a varovný systém obce

13c) Geodetické práce pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov – ul. Péro a Taliga

13d) Výmena drevenej podlahy v miestnosti pre pohyb – ZŠ KnV

1. Záver

Starosta obce sa opýtal, či má niekto ešte návrh na doplnenie programu

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – navrhla doplnenie programu o odvolanie člena finančnej komisie a zároveň schválenia nové člena komisie

Nakoľko poslanci OZ nemali iné návrhy na doplnenie programu prijali:

**Uznesenie číslo: 110/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**program zasadnutia obecného zastupiteľstva**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Za schválenie programu zasadnutia OZ hlasovalo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

Správu č. 5/2020 o kontrole plnenia uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej nad Váhom konaného dňa 26. februára 2020 vypracoval kontrolór obce, ktorý v krátkosti informoval prítomných o obsahu. Správa bola doručená aj poslancom OZ.

K informáciám poslanci OZ nemali pripomienky a prijali:

**Uznesenie číslo: 111/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b r a l o n a  v e d o m i e**

**informáciu o kontrole plnenia uznesení z 9. pracovného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej nad Váhom konaného dňa 26. februára 2020**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Informáciu bralo na vedomie 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Správa HK o výsledku finančnej kontroly č. 3/2020 – IV. štvrťrok 2019**

**Štefan Bencze, kontrolór obce** vypracoval Správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 3/2020 o kontrole príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, hospodárenie a nakladanie s majetkom a majetkovými právami Obce Kráľová nad Váhom za obdobie: IV. štvrťrok 2019, ktorá bola doručená poslancom OZ. V krátkosti informoval o obsahu správy. Správu prerokovala finančná komisia na svojom zasadnutí.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ a predsedníčka finančnej komisie** – v krátkosti informovala prítomných o zisteniach a odporúčaniach komisie (viď. záznam na DVD)

Po informáciách poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 112/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b r a l o n a  v e d o m i e**

**Správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 3/2020 o kontrole príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, hospodárenie a nakladanie s majetkom a majetkovými právami Obce Kráľová nad Váhom za obdobie: IV. štvrťrok 2019 (01.10.2019 – 31.12.2019)**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Správu bralo na vedomie 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Odborné stanovisko HK k návrhu Záverečného účtu Obce Kráľová nad Váhom**

**5.a) Návrh Záverečného účtu Obce Kráľová nad Váhom za rok 2019**

**Štefan Bencze, kontrolór obce** – vypracoval Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu Obce Kráľová nad Váhom za rok 2019 aj návrh Záverečného účtu Obce Kráľová nad Váhom za rok 2019, nakoľko zamestnankyňa zodpovedná za účtovníctvo už nie je zamestnankyňou obce od 01.05.2020. Materiály boli doručené poslancom OZ a prerokované na zasadnutí finančnej komisie. Kontrolór obce v krátkosti informoval prítomných o obsahu stanoviska a záverečného účtu. Konštatoval, že nedostatky, ktoré boli zistené na zasadnutí finančnej komisie a dali sa opraviť, boli opravené. Návrh záverečného účtu bol zverejnený na webstránke obce. Navrhol obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet s výhradami. Prečítal návrh na uznesenie.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ a predsedníčka finančnej komisie** – v krátkosti zhrnula zistenia/nedostatky v uvedených materiáloch a odporúčania členov finančnej komisie.

Po informáciách a odporúčaniach poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 113/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

1. **p r e r o k o v a l o**

**Návrh záverečného účtu Obce Kráľová nad Váhom za rok 2019 podľa predloženej prílohy**

1. **b r a l o  n a  v e d o m i e**

**Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu záverečného účtu Obce Kráľová nad Váhom za rok 2019 podľa predloženého materiálu č. 4/2020**

1. **p o t v r d i l o**

**podľa § 16 ods. 8 druhá veta zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov spôsob financovania schodku, zisteného ako rozdiel medzi celkovými rozpočtovými príjmami a celkovými rozpočtovými výdavkami za rok 2019 vo výške 84.085,84 € z rezervného fondu**

1. **u k l ad a l o**

**obecnému úradu do 30.06.2020 v súlade s požiadavkou Sekcie štátneho výkazníctva – rozpočtovej politiky MF SR zosúladiť skutočný stav rezervného fondu so stavom uvedeným vo finančnom výkaze FIN 6-04 riadok 3-rezervný fond**

1. **s c h v á l i l o**

**Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2019 s výhradami**

1. **s c h v á l i l o**

**v súlade s ustanovením § 16 ods. 11 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov nasledovné opatrenia:**

1. **do 30.06.2020 v súlade s požiadavkou Sekcie rozpočtovej politiky MF SR odstrániť rozdielne vykazovanie rezervného fondu a zosúladiť skutočný stav rezervného fondu so stavom vo  finančnom výkaze FIN 6-04 riadok 3 – rezervný fond**
2. **v súlade s ustanovením § 12 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov sledovať v priebehu rozpočtového roka vývoj hospodárenia a podľa potreby vykonávať zmeny rozpočtu a predkladať na zasadnutia obecného zastupiteľstva rozpočtové opatrenia s dôvodovou správou**
3. **v nasledujúcich rokoch zabezpečiť dôslednejšie dodržiavanie základných ustanovení zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, s dôrazom na správne a včasné zaúčtovanie príjmových a výdavkových finančných operácií, aby v ďalšom období nedošlo k skresleniu výsledku hospodárenia schodkovým rozpočtom**
4. **počas rozpočtového roka 2020 dôsledne sledovať stav majetku a majetkových práv obce, aby inventarizácia majetku k 31.12.2020 bola bez rozdielov. Rozdiely zistené inventarizáciou majetku obce k 31.12.2019 vysporiadať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z. z o účtovníctve v znení neskorších predpisov**
5. **aktualizovať Smernicu č. 1/2016 o systéme finančného riadenia a finančnej kontroly v podmienkach Obce Kráľová nad Váhom na zabezpečenie výkonu základnej finančnej kontroly a v nadväznosti na aktualizáciu smernice z radov zamestnancov obce určiť správcov jednotlivých rozpočtových kapitol.**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Uznesenie schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Výročná správa za rok 2019**

Výročná správa bola doručená poslancom OZ. Zistené chyby pri prerokovaní na finančnej komisie boli odstránené.

Poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 114/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b r a l o n a  v e d o m i e**

**Výročnú správu za rok 2019**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Správu bralo na vedomie 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Správa HK o výsledku finančnej kontroly č. 6/2020 – I. štvrťrok 2020**

Správu vypracoval **kontrolór obce, Štefan Bencze**. Správa bola doručená poslancom OZ a prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie. V krátkosti podal informácie podľa jednotlivých bodoch správy a o kontrolných zisteniach.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ a predsedníčka finančnej komisie** – informovala prítomných o opakovaných zisteniach/nedostatkoch vo výkazoch. Zdôraznila, že je už nutné s tým niečo robiť podľa komisiou navrhnutých opatrení, aby sa situácia zlepšila (pozn. opatrenia sú uvedené v zápisnici zo zasadnutia finančnej komisie zo dňa 25.5.2020).

Po prerokovaní a informáciách poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 115/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b r a l o n a  v e d o m i e**

**Správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 6/2020 – kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, hospodárenie a nakladanie s majetkom a majetkovými právami Obce Kráľová nad Váhom za obdobie: I. štvrťrok 2020 (01.01.2020 – 31.03.2020)**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Správu bralo na vedomie 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Kráľová nad Váhom na rok 2020**

**8a) na podporu kultúry**

**8b) na podporu športu**

Žiadosti bolo potrebné predložiť do 01.03.2020. Predložené žiadosti prerokovala Komisia školstva, mládeže, športu, kultúry, sociálnych vecí a informovanosti na svojom zasadnutí dňa 11.03.2020. Návrh na rozdelenie dotácie bol predložený, ale vzhľadom na vzniknutú mimoriadnu situáciu v súvislosti šírenia epidémie COVID-19 jednotlivé akcie stratili svoju aktuálnosť, a čo sa týka programov plánovaných v neskorších termínoch je tiež otázne ich uskutočnenie.

Žiadosti prerokovala aj finančná komisia a odporúča v tomto roku veľmi striedmo prideliť finančné prostriedky a upozornila, že nie všetky žiadosti obsahujú povinnú časť formulára, ako návrh na propagáciu obce.

Rozprava medzi prítomnými ohľadom pridelenia dotácií na podporu športových a kultúrnych akcií, o výškach prídelových daní v posledných mesiacoch, zorganizovania obecných dní. Starosta obce navrhol nerealizovať v tomto roku obecné dni (viď. záznam na DVD).

Po rozprave poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 116/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**dotáciu na podporu športovej činnosti pre FC Kráľová nad Váhom vo výške 6000,00 EUR (slovom: šesťtisíc eur)**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Dotáciu schválilo 5 poslancov OZ: Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová,*

*Zdržali sa 3 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ján Pozsonyi, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo: 117/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**dotáciu na podporu športovej činnosti pre Združenie maďarských rodičov na Slovensku – Školská rada Kráľová nad Váhom/Szlovákiai Magyar Szülők Szövetsége – Iskolai Tanács Vágkirályfa vo výške 350,00 EUR (slovom: tristopäťdesiat eur)**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Dotáciu schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Mgr. Erika Vinczeová*

*Zdržala sa 1 poslankyňa OZ: Ing. Edita Hambalková,*

*Proti hlasovala 1 poslankyňa OZ: Ing. Eliška Vargová*

**Uznesenie číslo: 118/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**dotáciu na podporu športovej činnosti pre Rodičovské združenie pri Základnej škole s VJS, občianske združenie Kráľová nad Váhom vo výške 720,00 EUR (slovom: sedemstodvadsať eur)**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Dotáciu schválilo 5 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Mgr. Erika Vinczeová*

*Proti hlasovali 3 poslankyne OZ: Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ing. Eliška Vargová*

**Uznesenie číslo: 119/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**dotáciu na podporu športovej činnosti pre Alexandru Sliškovú na podporu prípravy reprezentantky SR – plutvové plávanie vo výške 500,00 EUR (slovom: päťsto eur)**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Dotáciu schválilo 7 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

*Proti hlasovala 1 poslankyňa OZ: Mgr. Katalin Csizmadia,*

Po hlasovaní o dotáciách na podporu športu poslanci OZ prijali uznesenie, s ktorým pridelili dotácie na podporu kultúrnych akcií:

**Uznesenie číslo: 120/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o dotáciu na podporu kultúrnej akcie pre:**

* **Rodičovské združenie pri Základnej škole s VJS, občianske združenie Kráľová nad Váhom vo výške 1300,00 EUR (slovom: tisíctristo eur)**
* **Združenie maďarských rodičov na Slovensku – Školská rada Kráľová nad Váhom/Szlovákiai Magyar Szülők Szövetsége – Iskolai Tanács Vágkirályfa vo výške 430,00 EUR (slovom: štyristopäťdesiat)**
* **KiKE – Kultúrne združenie v Kráľovej nad Váhom vo výške 700,00 EUR (slovom: sedemsto eur) – na zabezpečenie krojov**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Dotáciu schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková,, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo: 121/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**nerealizovanie Obecných dní 2020**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Neorganizovanie obecných dní schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková,, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Eliška Vargová,*

*Zdržali sa 2 poslankyne OZ: Ing. Kristína Pozsonyiová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce**

Územný plán Obce Kráľová nad Váhom bol schválený v roku 2007 a dvakrát aktualizovaný zmenami a doplnkami v roku 2013 a 2018. Od poslednej aktualizácie boli na obec podané žiadosti od vlastníkov pozemkov o zmenu územného plánu. Všetky materiály potrebné na schválenie uznesenia k obstaraniu zmien a doplnkov č. 3 k územnému plánu boli doručené poslancom OZ na preštudovanie.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – sa opýtal prítomných či majú nejaké otázky k predmetnej veci.

**Mgr. Anita Kissová,** **obyvateľka obce** – sa informovala či sa dá nahliadnuť do predmetného materiálu.

**Alžbeta Vadkertiová, referentka OcÚ** – dodala, že po vypracovaní návrhu bude verejné prerokovanie a následne prečítala informácie, ktoré vypracovala k žiadostiam od vlastníkov.

Po informáciách bola rozprava ohľadom aktualizácií územného plánu, kritériách/regulatívoch o vytvorení jednotlivých nových ulíc.

V rámci rozpravy **Ing. Kristína Pozsonyiová, poslankyňa OZ,** predniesla svoj návrh:

* navrhujem riešenie lokalitu č. 11 odovzdať architektovi na vypracovanie návrhov vo variantoch pre územný plán, kde budú zohľadnené žiadosti občanov do určitej miery, a navrhnúť vhodnú reguláciu
* navrhujem do nového dodatku textovej časti územného plánu doplniť regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb, to by som doporučovala zjednotene na všetky lokality v obci, okrem priemyselných lokalít. Môj návrh:
  + Minimálna výmera pozemkov:
* *radová zástavba* - min. 300 m2 (optimálne 450 m2), s tým, že min. šírka pozemku môže byť 7m
* *samostatne stojací rodinný dom* - min. 600 m2, s tým, že min. šírka pozemku môže byť 12m
* Intenzita využitia funkčných plôch: -
  + ***radová zástavba:***
  + zastavané plochy 35%, plochy zelene 50%, ostatné plochy 15%
  + ***samostatne stojací rodinný dom pri výmere pozemku 600 až 800 m2:***
  + zastavané plochy 25%, plochy zelene 60%, ostatné plochy 15
  + ***pri výmere pozemku nad 800 m2:***
  + zastavané plochy 30%, plochy zelene 55%, ostatné plochy 15%
  + ***ostatné objekty:***
  + zastavané plochy 40%, plochy zelene 35%, ostatné plochy 25%
* Určiť maximálnu výšku objektov pre:
* rodinné domy, dvojdomy, radové so šikmou strechou, s plochou strechou
* bytové domy so šikmou strechou, s plochou strechou
* ostatné objekty so šikmou strechou, s plochou strechou
* Doporučujem:
* max. 15% objektov radových, átriových rodinných domov z celkového počtu objektov rodinných domov navrhovaných v rozvojovom zámere
* vzdialenosť rodinných domov od spoločných hraníc pozemkov nesmie byť menšia ako 2m
* garážovanie vozidiel je potrebné zabezpečovať na pozemku rodinného domu
* v jednotlivých lokalitách (hlavne nových) vytvoriť voľné priestranstvo na oddych, pohyb, relax (park, zelená plocha,...)
* zjednotením a sprísnením požiadaviek vo všetkých lokalitách, čím by sme mohli regulovať a do určitej miery pozastaviť aj zastavanie záhrad, a tým vytvorenie slepých ulíc v obci

Na záver svojho návrhu pripomenula, že Ing. Arpád Beneš preposlal jej emailom svoje pripomienky k podaným návrhom na zmeny a doplnky č. 3 k ÚP.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ a predsedníčka finančnej komisie** – komisia neodporúča povoľovanie budovania jednosmerných komunikácií v šírke len 3 metre, pretože už len pre vývoz komunálneho odpadu, ale aj pre hasičské/záchranné vozidlá môže jedno zaparkované vozidlo znamenať problém

Do rozpravy sa zapájali poslanci OZ aj prítomní obyvatelia obce (viď. záznam na DVD).

Po rozprave poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 122/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**obstaranie spracovania návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Obce Kráľová nad Váhom v rozsahu:**

1. **Lokalita č. 11 IBV – vypracovanie územného plánu zóny**
2. **Lokalita č. 21 IBV – rozšírenie lokality**
3. **Lokalita č. (23) IBV – nová obytná zóna**
4. **Lokalita č. (24a) IBV – nový stavebný obvod**
5. **Lokalita č. (24b) – podnikateľské aktivity, služby, obchod**
6. **Lokalita č. (25) – polyfunkčné plochy výlučne na podnikateľské aktivity**
7. **Doplnenie textu záväznej časti územného plánu obce – regulácia výstavby v záhradách**
8. **Ochranné pásmo pohrebiska**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Obstaranie schválilo 5 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková,, Ondrej Kožuch, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová,*

*Zdržali sa 3 poslanci OZ: Mgr. Katalin Csizmadia, Ján Pozsonyi, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Žiadosť o poskytnutie informácie o prevádzke „Zariadenia na zneškodnenie tiel mŕtvych spoločenských zvierat“ – PharmDr. Eva Kaszásová KnV č. 69, Obyvatelia obce KnV -CSEMADOK KnV**

Obyvatelia obce sa obrátili na obec a na poslancov OZ so žiadosťou o poskytnutie informácie ohľadom prevádzky „Zariadenia na zneškodnenie tiel mŕtvych spoločenských zvierat“. Obyvatelia majú vedomosti, že zariadenie funguje aj napriek tomu, že nemajú platný súhlas miestneho stavebného úradu. Svoje služby ponúka aj na svojej internetovej stránke.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – v krátkosti informoval prítomných o obsahu listu, ktorý bol doručený žiadateľke o informáciu:

* Dňa 1.2.2018 majiteľ nehnuteľnosti podal na tunajší stavebný úrad návrh o vydanie zmeny v užívaní stavby „sklad“ na nový účel užívania ako „Zariadenie na zneškodnenie tiel mŕtvych spoločenských zvierat“ s prílohami: projektová dokumentácia stavby so správami o prvej odbornej prehliadke a skúške el. prípojky, tlakového zariadenia, stanoviskom OHaZZ Nitra, posudkom RÚVaPS Šaľa, osvedčením TUV Bratislava, súhlasom OÚ Šaľa.
* Stavebný úrad rozhodnutím dňom 19.02.2018 prerušil konanie a vyzval navrhovateľa o doplnenie podania o vyjadrenia od:

1. Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Nitra
2. Okresný úrad Šaľa odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy ochrany vôd, prírody, odpadového hospodárstva, odbor pozemkový a lesný,
3. Vlastnícky alebo iný doklad na všetky pozemky, ktoré sú celou stavbou dotknuté
4. Vlastnícky alebo iný doklad pod celou prístupovou cestou k stavbe

do termínu: 19.04.2018

* Navrhovateľ dňa 23.04.2018 predložil vyjadrenie k listu zo dňa 19.02.2018 s prílohami
* Obec celý spisový materiál doručil na Okresný úrad Nitra na posúdenie
* Dňa 03.09.2019 bol doručený na obec rozhodnutie OÚ Nitra, ktorým bolo zrušené prvé rozhodnutie obce a vec vrátená tunajšiemu stav. Úradu na vydanie nového rozhodnutia
* Obec opätovne preskúmala návrh, priložené doklady a dospela k záveru, že zmenu v užívaní pôvodnej stavby „Sklad“ na nový účel užívania ako „Zariadenie na zneškodnenie tiel mŕtvych spoločenských zvierať – Kráľová nad Váhom“ nepovoľuje. Odôvodnenie: obec má schválený územný plán a územie, ktorého je súčasťou aj dotknutý pozemok, je z hľadiska funkčného využitia definované ako „les“ bez ustanovenia podrobnejších funkčných a priestorových regulatívov.
* Na základe uvedených skutočností konštatujeme, že na uvedenom území a na dotknutej parcele výstavby, prestavba a teda ani zmena účelu užívania stavby nie je v zmysle územného plánu povolená a zámer umiestnenia zariadenia je v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Z uvedeného dôvodu zmenu v užívaní pôvodnej stavby rozhodnutím zo dňa 01.10.2018 obec nepovolila. Toto rozhodnutie potvrdil aj odvolací orgán, takže rozhodnutie obce nadobudlo právoplatnosť dňa 17.01.2019
* Okresný úrad Šaľa odbor starostlivosti o životné prostredie vydal súhlas dňa 15.01.2018 na užívanie zdroja znečisťovania ovzdušia do skúšobnej prevádzky v trvaní 12 mesiacov odo dňa doručenia súhlasu.

Obec má vedomosť o tom, že zariadenie je v prevádzke, ale nakoľko na území SR je vyhlásený núdzový stav obec v danej veci bude konať po zrušení núdzového stavu.

Rozprava medzi prítomnými ohľadom: nepovoleného fungovania zariadenia; vydaných stanovísk, súhlasov, povolení od ostatných orgánov, ktoré neakceptovali petície obyvateľov obce; vykonania štátneho stavebného dohľadu; návrhu medializácie nepovolenej podnikateľskej činnosti (viď. záznam na DVD)

Po rozprave poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 123/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b r a l o n a  v e d o m i e**

**informácie stavebného úradu vo veci „Zariadenia na zneškodnenie tiel mŕtvych spoločenských zvierat“**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Informáciu bralo na vedomie 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Zmena členov komisie finančnej, správy obecného majetku, kontrolnej a priestupkovej**

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ a predsedníčka finančnej komisie** – navrhla odvolanie bývalej zamestnankyne obce, Ing. Natálie Pozsonyiovej, ako členku finančnej komisie a schváliť za člena komisie Ing. Andreja Mihálika, konateľa účtovníckej firmy AMICOUNT s. r. o. Šaľa, ktorý od apríla 2019 vedie účtovníctvo obce.

Po návrhu poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 124/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**o d v o l a l o**

**členku komisie finančnej, správy obecného majetku, kontrolnej a priestupkovej, Ing. Natáliu Pozsonyiovú**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Členku komisie odvolalo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo: 125/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**člena komisie finančnej, správy obecného majetku, kontrolnej a priestupkovej, Ing. Andreja Mihálika**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Nového člena komisie schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Žiadosť o odkúpenie parc. č. 801/1 – Michal Paczka, KnV č. 461**

Menovaný dňa 06.05.2020 podal žiadosť o odkúpenie parc. č. 801/1 vo vlastníctve obce z dôvodu, že sa jedná o pozemok susediaci s jeho pozemkom na ktorom rastú kríky a vysoká burina, a on každý rok udržiava predmetný pozemok.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – informoval prítomných, že v skutočnosti sa jedná o poľnú cestu, ktorá je priamym pokračovaním ulice „Cestoviny“. Na začiatku tejto poľnej cesty sú postavené dva rodinné domy. V rámci pripomienkového konania Zmien a doplnkov č. 2 ÚP Obce Kráľová nad Váhom ostatní vlastníci záhrad v tejto lokalite predložili požiadavku o zapracovanie uvedenej parcely do ÚP obce, ako Lokalitu č. 23 pre účely výstavby rodinných domov. Z uvedeného dôvodu obecný úrad nenavrhuje schváliť predmetný pozemok.

Žiadosť prerokovali členovia finančnej komisie a v záujme väčšiny obyvateľov súhlasia s návrhom obecného úradu, neodpredať predmetnú parcelu.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 126/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**n e s c h v á l i l o**

**predaj pozemku parc. č. 801/1, v k. ú. Kráľová nad Váhom pre Michala Paczku, bytom Kráľová nad Váhom č. 461 z dôvodu v minulosti predloženej žiadosti ostatných vlastníkov záhrad v uvedenej lokalite o zapracovanie parcely do ÚP na výstavbu rodinných domov.**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Predaj pozemku neschválilo 7 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

*Zdržal sa hlasovania 1 poslanec: Ondrej Kožuch*

1. **Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov kultúrneho domu**

Dňa 26.02.2020 obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prenajatia nebytových priestorov kultúrneho domu. Zámer bol zverejnený na webstránke a na úradnej tabuli obce. Zo strany žiadateľa, Stavba schodov 888, s. r. o., Komárno, bola navrhnutá alternatíva, že chýbajúce predmety/zariadenia (kúrenie, podlahy, sanita, zdroj teplej vody, atď.) v nebytových priestoroch z vlastných finančných prostriedkov dokúpia/dokončia, čo by v prípade prenájmu mohlo byť rozpočtované ako platba za nájomné. Vložené investície, po vzájomnom odsúhlasení max. vo výške 7000,00 EUR jednorazovo, by zodpovedali nájomnému na štyri a pol roka.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 127/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**prenájom nebytových priestorov Kultúrneho domu Kráľová nad Váhom o výmere 72,10 m². Nehnuteľnosť sa nachádza na parcele registra „C“, parc. č. 2/2, zastavané plochy a nádvoria – kultúrny dom, s. č. 327, v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV č. 964 na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, výlučne vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom. Cena nájmu: 21,57 €/m² t. j. 1555,20 €/rok (slovom: jedentisícpäťstopäťdesiatpäť eur a dvadsať centov)**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Prenájom schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Mgr. Katalin Csizmadia, Ing. Edita Hambalková, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Informácie:**
2. ***Zber a odvoz komunálneho odpadu z Obce Kráľová nad Váhom***

Do súťaže, ako podlimitná zákazka, zverejnenej vo vestníku obstarávania, v stanovenej lehote odovzdali dve firmy cenové ponuky: FCC Slovensko s. r. o. a KOSIT a. s. Košice. Na základe cenovej ponuky súťaž vyhrala firma FCC Slovensko s. r. o. – cena zákazky: 184813,44 EUR s DPH – s ktorou bola podpísaná zmluva za zber a odvoz komunálneho odpadu z obce.

S firmou STKO N-14 a. s. Neded bol podpísaný dodatok č. 2020/1 k Zmluve o uskladnení tuhého komunálneho odpadu

1. ***Bezdrôtový obecný rozhlas a varovný systém obce***

Výberové konanie pre výber zhotoviteľa na zákazku s nízkou hodnotou vyhrala firma JD ROZHLASY s. r. o. Horní Bečva. Termín realizácie je od 17.06. do 17.08.2020. Zmluvná cena 17210,95 EUR prevyšuje v rozpočte obce schválené kapitálové výdavky o 2210,95 EUR

1. ***Geodetické práce pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov – ul. Péro a Taliga***

Na základe výberového konania na zhotoviteľa geometrického plánu pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami, chodníkmi a verejnými priestranstvami v uliciach „Péro“ a „Taliga“ bola vybraná firma ENgeo s. r. o. Banská Bystrica. Zmluva o dielo bola podpísaná dňa 03.04.2020 s cenou 842,00 EUR. Termín dodania je 03.06.2020

1. ***Výmena drevenej podlahy v miestnosti pre pohyb – ZŠ KnV***

Na základe prieskumu trhu na zhotoviteľa zákazky malého rozsahu – výmena drevenej podlahy – bola vybraná firma RG Parkety Zvolen. Zmluva o vyhotovení bola podpísaná s cenou 3755,70 EUR a termínom realizácie najneskôr do 01.07.2020.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – informoval prítomných, že:

* z dôvodu súčasnej situácie (COVID-19) a zníženia prídelových daní na tento rok naplánované väčšie akcie nebudú realizované,
* schválené finančné prostriedky/dotácie na rekonštrukciu miestnych komunikácií a na podporu opatrovateľskej služby absentujú na účte obce,
* audit účtovnej závierky za rok 2019 je objednaný.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – členovia finančnej komisie odporúčajú obci:

* pripraviť k polroku návrh na zmenu rozpočtu, kde budú zohľadnené všetky zmeny na príjmovej časti rozpočtu a vyvážené, aby obec navrhla opatrenia na zníženie výdavkovej časti rozpočtu
* vyčísliť koľko pozemkov musí obec vykúpiť resp. kde je možné využiť inštitút zámeny pre vysporiadanie na základe geometrického plánu na zameranie ulíc
* ku každej zmluve, ktorá je predmetom rokovania OZ boli priložené aj prílohy

Na záver o informáciách a odporúčaniach od finančnej komisie poslankyňa OZ, **Ing. Eliška Vargová** sa vzdala svojej poslaneckej odmeny. K poslankyni sa pridali aj **všetci prítomní poslanci OZ a vzdali sa poslaneckej odmeny.**

1. **Záver**

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný starosta obce, RNDr. Ferenc Bergendi zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a súčasne poďakoval prítomným za ich účasť.

RNDr. Ferenc Bergendi Mgr. Katalin Csizmadia

starosta obce

Ing. Edita Hambalková