-275-

**Zápisnica**

**z 25. pracovného zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**v Kráľovej nad Váhom**

**dňa 21. februára 2018**

**Prítomní:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Starosta obe:** | RNDr. Ferenc Bergendi |
| **Poslanci OZ:** | Ing. Imrich Kovács  Ing. Ladislav Adamkó  Ondrej Kožuch  Atila Forró  Bc. Tibor Vincze  Ing. Štefan Vincze  Ing. Eliška Vargová  Mgr. Hajnalka Oláh |
|  |  |
| **Referentky OcÚ :** | Bc. Erika Šmátralová  Alžbeta Vadkertiová |
|  |  |
| **Hlavný kontrolór:** | Štefan Bencze |
| **Hostia:** | Ing. Arpád Beneš  Mário Vincze  Jozef Vincze  Gabriel Begendi  Emil Vavrík  Gabriel Szulló  Eva Pozsonyiová |

Zasadnutie otvoril starosta obce RNDr. Ferenc Bergendi, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že všetci poslanci OZ boli pozvaní na zasadnutie osobne rozoslanými pozvánkami zo dňa 13.02.2018. Starosta uviedol, že poslanec OZ, Ing. Kristián Morovič sa ospravedlnil za neúčasť.

Priebeh rokovania je nahrávaný a napálený na DVD, čo tvorí prílohu zápisnice.

**1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

a) Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci OZ: Mgr. Hajnalka Oláh

Bc. Tibor Vincze

**Návrh na určenie overovateľov zápisnice poslanci OZ v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l i**

**uznesením číslo 21a/2018-OZ**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Za schválenie overovateľov zápisnice hlasovalo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

-276-

b) Za zapisovateľku bola navrhnutá referentka OcÚ, Bc. Erika Šmátralová

**Návrh na určenie zapisovateľky zápisnice poslanci OZ v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l i**

**uznesením číslo 21b/2018-OZ**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Za schválenie zapisovateľa zápisnice hlasovalo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

**2. Návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Poslancom bola doručená pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva obsahujúca návrh programu zasadnutia. Návrh programu predniesol starosta obce:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Návrh na schválenie programu schôdze obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Kráľová nad Váhom a Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017
5. Žiadosť o prenájom pozemku – Denisa Kovárová, Kráľová nad Váhom č. 125
6. Návrh na schválenie VZN Obce Kráľová nad Váhom o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
7. Návrh na schválenie – Zmeny a doplnky č. 2 k ÚP Obce Kráľová nad Váhom
8. Vyhodnotenie pripomienok k VZN č. 1/2018 a Návrh na schválenie VZN Obce Kráľová nad Váhom č. 1/2018
9. Žiadosť o odkúpenie časť obecného pozemku – Filip Pistovič a Ing. Eva Pistovičová, Kráľová nad Váhom č. 749
10. Žiadosť o prenájom priestorov – Gabriel Szulló, Kráľová nad Váhom č. 754
11. Žiadosť o súhlas k využívaniu pozemku – Attila Pozsonyi, Kráľová nad Váhom č. 347
12. Záver

Starosta obce sa nakoniec opýtal, či má niekto ešte návrh na doplnenie, alebo pripomienky k programu.

**Bc. Tibor Vincze, poslanec OZ** – navrhol programové body č. 7 a 8 prerokovať hneď po schválení programu zasadnutia OZ

Poslanci OZ s návrhom súhlasili a prijali:

**Uznesenie číslo: 22/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**program zasadnutia obecného zastupiteľstva.**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Za schválenie programu zasadnutia OZ hlasovalo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

1. **Vyhodnotenie pripomienok k VZN č. 1/2018 a Návrh na schválenie VZN Obce Kráľová nad Váhom č. 1/2018**
2. **Návrh na schválenie – Zmeny a doplnky č. 2 k ÚP Obce Kráľová nad Váhom**

V lehote na podanie pripomienok k návrhu VZN boli na Obecný úrad v Kráľovej nad Váhom doručené pripomienky Zuzany Juhásovej a Júliusa Pintéra.

-277-

Pripomienky boli dňa 15.2.2018 prejednané v Komisií výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy a bytových záležitostí OZ Obce Kráľová nad Váhom.

**Ing. Imrich Kovács, poslanec OZ, predseda komisie** – zo šiestich pripomienok podaných Zuzanou Juhászovou samotného návrhu VZN sa týkajú dve pripomienky:

* žiada upraviť v č. II. bod 1 dátum, keďže v zverejnenom návrhu je napísaný dátum schválenia 10.01.2018, čo sa však nestalo,
* žiada, aby pôvodné VZN z roku 2007, ktoré bolo doplnené už s VZN č. 2/2013, a malo byť doplnené s týmto návrhom VZN, bolo zverejnené, aby občania mohli posúdiť, čo sa vlastne kam dopĺňa.

Tieto dve pripomienky komisia odporúča akceptovať, ale na ostatné pripomienky neprihliadať z dôvodu, že sa netýkajú VZN.

Na pripomienky predložené Júliusom Pintérom komisia odporúča neprihliadať, z dôvodu, že sa netýkajú návrhu VZN, ale ZaD č. 2 ÚPN-O, na čo bol daný priestor v pripomienkovom konaní (od 24.05.2017-24.06.2017)

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – nesúhlasila s tým, aby pripomienky, ktoré sa týkajú ZaD č. 2 ÚPN-O neboli akceptované. Podala procedurálny návrh, aby poslanci OZ hlasovali za jednotlivé zmeny zvlášť – podľa jednotlivých lokalít v ZaD č. 2 k ÚPN.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** a **referentka OcÚ, Alžbeta Vadkertiová** podotýkali, že pripomienky k územnému plánu mali podať v pripomienkovom konaní v roku 2017

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – dodal, že podľa Ing. Károlyiovej, koordinátorky obstarávateľa ÚPN nemožno hlasovať jednotlivo za lokality v ZaD č. 2 k ÚPN

Poslanci OZ s návrhom poslankyne súhlasili a prijali:

**Uznesenie číslo: 23/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**procedurálny návrh poslankyne OZ, Ing. Elišky Vargovej – hlasovať za jednotlivé zmeny zvlášť - podľa jednotlivých lokalít v ZaD č. 2 k ÚPN Obce Kráľová nad Váhom**

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Návrh schválili 7 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze*

*Zdržal sa hlasovania 1 poslanec OZ: Atila Forró*

Po schválení procedurálneho návrhu poslankyňa OZ čítala jednotlivé zadania a prítomní poslanci OZ hlasovali

**Uznesenie číslo: 24/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

1. **s c h v á l i l o**

* **lokalitu č. 20a) – IBV a lokalitu č. 20b) – občianska vybavenosť** – požiadavka Ing. Arpáda Beneša a spol. – na zapracovanie pozemku parc. č. 3299/225 o výmere 17910 m², pozemok sa nachádza v extraviláne obce, vlastníci pozemku majú záujem na tomto pozemku riešiť individuálnu bytovú výstavbu a pri štátnej ceste I. triedy podnikateľskú aktivitu,

-278-

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Schválilo: 7 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze*

*Zdržal sa hlasovania 1 poslanec OZ: Atila Forró*

* **lokalitu č. 21 – IBV** - požiadavka Jozefa Vinceho a Moniky Vinceovej - na zapracovanie pozemkov par.č. 1447/5, 1447/6 a 1447/10 o celkovej výmere 8 095 m2, pozemky sa nachádzajú v extraviláne obce, vlastníci pozemkov majú záujem riešiť na týchto pozemkoch individuálnu bytovú výstavbu,

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Schválilo: 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

* **lokalitu č. 22** – zberný dvor – požiadavka obce – na zapracovanie časti pozemku parc. č. 3020 o výmere 18 465 m2, pozemok v extraviláne, vo vlastníctve obce. Časť pozemku o rozlohu 1 000 m2 bude vyčlenená na zriadenie zberného dvora triedeného odpadu,

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Schválilo: 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

* **lokalita č. 8** – požiadavka Ing. Arpáda Beneša – zmenšenie lokality č.8 zaradenú do územného plánu obce, ako plocha podnikateľských aktivít, o plochu patriacu do intravilánu, ohraničenú líniou zastavaného územia obce a miestnou komunikáciou .

Do lokality č.8, ktorá je takmer celá v extraviláne boli v rámci tvorby pôvodného ÚP obce zahrnuté aj parcely č. „C“ 288/2, 288/3 a 301, ktoré sú však súčasťou zastavaného územia obce, susedia so stávajúcou zástavbou rodinných domov a na parc.č. „C“ 288/3 sa realizuje výstavba rodinného domu. Zároveň v zmenách a doplnkoch č.1 ÚPN sa vytvorila vedľajšia lokalita č.8a, určená na viacpodlažné bývanie.

Z uvedených dôvodov považuje pôvodné zaradenie parciel č. 288/2, 288/3 a 301 do lokality č.8 za nevhodné a navrhuje v rámci Zmien a doplnkov č.2 ÚPN zmenšiť túto lokalitu o uvedené parcely, zároveň navrhuje tieto parcely predurčiť na IBV , resp. rozšíriť lokalitu 8a, predurčenú na polyfunkčné využitie.

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Schválilo: 7 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze*

*Zdržal sa hlasovania 1 poslanec OZ: Atila Forró*

1. **n e s c h v á l i l o**

* **lokalitu č. 16** – IBV – požiadavka Gabriela Bergendiho a spol. – na zapracovanie pozemkov parc. č. 825/58, 825/67 až 825/78 o celkovej výmere 7 147 m2, pozemky sa nachádzajú v extraviláne, v lokalite za štadiónom, časť pozemkov zaberá lokalitu č. 16, v územnom pláne Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O predurčenú na bytovú výstavbu a časť lokality č. 17 v územnom pláne Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O predurčenú na individuálnu bytovú výstavbu.

Zapracovanie tejto požiadavky vyvolá zmenu funkčného využitia pozemkov zahrnutých do lokality č.16, zmenu záväzného funkčného regulatívu z viacpodlažnej bytovej výstavby na individuálnu bytovú výstavbu. Vlastníci pozemkov majú záujem na týchto pozemkoch riešiť individuálnu bytovú výstavbu,

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Za chválenie hlasoval: 1 poslanec OZ: Atila Forró*

-279-

*Za neschválenie hlasovali: 4 poslanci OZ: Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Bc. Tibor Vincze*

*Zdržali sa hlasovania 3 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ing. Štefan Vincze*

**Uznesenie číslo 25/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**Všeobecné záväzné nariadenie (VZN) Obce Kráľová nad Váhom ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Kráľová nad Váhom č. 173/2007-OZ, v znení VZN č. 2/2013, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce – s upravenými lokalitami rozvoja:**

* **č. 20a) a č. 20b)**
* **č. 21)**
* **č. 22)**
* **č. 8)**

**na základe uznesenia číslo 24/2018-OZ**

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Za chválenie hlasoval: 7 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

*Za neschválenie hlasovala: 1 poslankyňa OZ: Mgr. Hajnalka Oláh*

1. **Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

**Kontrolór obce, Štefan Bencze** vypracoval správu o kontrole plnenia uznesení z 24. zasadnutia OZ konaného dňa 10. januára 2018. Správa bola doručená aj poslancom OZ. V krátkosti zhrnul obsah správy. Na záver informoval prítomných, že vypracoval aj dodatok ku správe č. 19/2017 o výsledku kontroly súdnych prípadov (bola doručená aj poslancom OZ) na základe informácií o súdnych sporoch na Krajskom súde Trnava.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – informoval prítomných, že všetky neuhradené poplatky za spoločný stavebný úrad boli prerokované so starostami dotknutých obcí a zároveň vyfakturované so splatnosťou faktúr do konca februára 2018

Po informáciách poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 26/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b e r i e n a  v e d o m i e**

**správu o kontrole plnenia uznesení z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej nad Váhom konaného dňa 10. januára 2018**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Správu brali na vedomie 8 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

1. **Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Kráľová nad Váhom a Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017**

**Štefan Bencze, kontrolór obce** – v zmysle zákona o obecnom zriadení predkladal obecnému zastupiteľstvu plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2018 (zverejnený na webstránke obce), zároveň vypracoval a predložil správu o kontrolnej činnosti za rok 2017. Obe doklady boli doručené poslancom OZ.

-280-

Starosta obce sa opýtal, či má niekto otázku, pripomienku k plánu alebo k správe. Nakoľko poslanci OZ nemali žiadne pripomienky prijali:

**Uznesenie číslo 27/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Kráľová nad Váhom na I. polrok 2018**

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Plán kontrolnej činnosti schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

**Uznesenie číslo 28/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b e r i e n a  v e d o m i e**

**Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017**

*Prezentácia: 8 poslancov OZ*

*Správu brali na vedomie 8 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

1. **Žiadosť o prenájom pozemku – Denisa Kovárová, Kráľová nad Váhom č. 125**

Menovaná žiadala prenájom pozemku pri bývalej pošty z dôvodu využitia pozemku na pastvu riadne evidovaných kôz registrovanej farmy.

RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce – dodal, že obec momentálne na pozemku neplánuje žiadnu zmenu. Menovaná sa aj minulý rok starala o pozemok, udržiavala ho. Zo strany obyvateľov ulice neboli zaregistrované žiadne námietky.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 29/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**výpožičku obecného pozemku pri bývalej pošte v zmysle § 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kráľová nad Váhom a s majetkom štátu na obdobie od 01.04.2018 do 31.10.2018 na pastvu evidovaných kôz**

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Výpožičku obecného pozemku schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

1. **Návrh na schválenie VZN Obce Kráľová nad Váhom o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce**

Návrh VZN prepracoval/doplnil **poslanec OZ Ing. Ladislav Adamkó,** ktorý v krátkosti zhrnul čo bolo opravené/doplnené vo VZN. Návrh VZN bol zverejnený na webstránke obce.

Po informáciách poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 30/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

-281-

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kráľová nad Váhom č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce**

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*VZN schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

Po schválení **poslankyňa OZ, Mgr. Halnajka Oláh** navrhla zverejnenie výzvy na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie

**Ing. Štefan Vincze, poslanec OZ** – navrhol termín predloženia žiadosti 30. jún 2018

Prítomní poslanci OZ s návrhmi súhlasili.

1. **Žiadosť o odkúpenie časť obecného pozemku – Filip Pistovič a Ing. Eva Pistovičová, Kráľová nad Váhom č. 749**

Menovaní žiadali odkúpenie časti pozemku parc. č. 404/1 cca 100 m².

Žiadosť prerokovala komisia výstavby a doporučuje pozemok ponechať vo vlastníctve obce a realizovať výsadbu zelene – stromov a kríkov.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 31/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**n e o d p o r u č i l o**

**predaj časť z obecného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 404/1**

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Predaj neodporučilo 7 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

*Zdržal sa hlasovania 1 poslankyňa OZ: Ing. Eliška Vargová*

1. **Žiadosť o prenájom priestorov – Gabriel Szulló, Kráľová nad Váhom č. 754**

Menovaný žiada o prenájom nebytových priestorov: budovu bývalej starej pošty alebo garáž na miestnom štadióne, na stolársku dielňu za účelom skladania nábytkov, ale nie výrobu.

Obec navrhuje dať do nájmu garáž a sociálnu unimobunku v areáli športového ihriska. Ďalej obec navrhuje garáž dať do nájmu za ročné nájomné 150,00 EUR a režijné náklady budú hradené podľa skutočnej spotreby. Sociálnu unimobunku navrhuje nájomcovi opraviť na vlastné náklady bez hradenia ročného nájmu.

**Gabriel Szulló** bol prítomný pri prerokovaní a vyjadril sa, že by mu skôr vyhovovala budova starej posty. Na otázku, „či hluk nebude rušiť susedov“ dodal, že určite nie.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 32/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

-282-

**zámer prenájmu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parc. č. 206/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 99m², v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV č. 964 na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, výlučne vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom, z dôvodu hodný osobitného zreteľa.**

**Doba nájmu: neurčitá**

**Cena, za ktorú Obec Kráľová nad Váhom ponúka prenájom je 180,00 EUR ročne.**

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Zámer schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

1. **Žiadosť o súhlas k využívaniu pozemku – Attila Pozsonyi, Kráľová nad Váhom č. 347**

Menovaný žiada o súhlas k využívaniu pozemku – záhrada pri klube dôchodcov – na účely pestovania zeleniny.

Obec Kráľová nad Váhom navrhuje obecnému zastupiteľstvu vyhovieť žiadosti za nájom 0,05 EUR/m².

Záhrada pri klube dôchodcov sa nachádza na parc. č. 540, je o výmere 652 m². Nájomné je stanovená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva zo zasadnutia 14.12.2011.

Ročné nájomné – 652 x 0,05 = 32,60 EUR

**Uznesenie číslo 33/2018-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**zámer prenájmu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parc. č. 540, záhrady, o výmere 652 m², v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV č. 221 na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, výlučne vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom, z dôvodu hodný osobitného zreteľa.**

**Doba nájmu: neurčitá**

**Cena, za ktorú Obec Kráľová nad Váhom ponúka prenájom je 0,05 EUR/m² t. j. 652m² x 0,05€ = 32,60 EUR ročne.**

*Prezentácia 8 poslancov OZ*

*Zámer schválilo 8 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Ing. Štefan Vincze, Bc. Tibor Vincze, Atila Forró*

***Poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó a Bc. Tibor Vincze opustili rokovaciu miestnosť.***

* **Informácie** podal starosta obce, RNDr. Ferenc Bergendi
* Obec vypísala **Výzvu na predloženie cenovej ponuky na vypracovanie projektovej dokumentácie – Zberný dvor Kráľová nad Váhom.** Do stanoveného termínu predloženia ponuky obec neobdŕžala ani jednu ponuku. Po termíne boli doručené dve ponuky. Komisia výstavby vyhodnotila ponuky, ale obec nakoniec zrušila výzvu.
* **Detský folklórny súbor MUSKÁTLIS** – vedúca súboru Elvíra Daru Bertalan doručila na obecný úrad ďakovný list adresovaný starostovi obce a poslancom OZ za finančnú podporu detského folklórneho súboru
* **Mgr. Hajnalka Oláh, poslankyňa OZ** – informovala prítomných, že už
* je vydaná kniha Viktora Kočisa (predložila na ukážku), ktorá obsahuje básne s tematikou našej obce. Navrhuje, aby obec kúpila pár kusov, cena 7,- EUR/kus. V budúcnosti knihy môže obec darovať. Prezentácia knihy bude 24.2.2018 v miestnom kultúrnom dome.

-283-

* sa informovala, či stavebný úrad vydáva stavebné povolenia na stavby kde pozemok nie je zahrnutý do územného plánu na stavebné účely, nakoľko má informácie, že lokalita, kde teraz realizujú výstavbu infraštruktúry (Bergendi a spol.) na základe „právoplatného stavebného povolenia“ a časť pozemku nie je zahrnutá do územného plánu
* poslanci OZ dostali informáciu, že p. Wöllner podal žiadosť o zmenu účelu využitia budovy - sklad na poľnohospodárske účely zmeniť na spaľovňu domácich miláčikov. Poslankyňa sa dotazovala, či bude vyhovené žiadosti, lebo ak zodpovedná pracovníčka obce vydáva povolenia, ktoré nie sú v súlade s územným plánom, a potom darmo bola podaná petícia proti vybudovaniu spaľovne, aj tak bude vyhovené aj tejto žiadosti?!
* navrhla, aby kontrolór obce vykonal kontrolu vydaných stavebných povolení, či sú v súlade s územným plánom a právnymi predpismi

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – dodal, aby

* poslankyňa nepoužila množné číslo, stavebné povolenie bolo vydané len v jednom prípade,
* p. Wöllner bol vyzvaný, aby doručil všetky potrebné podklady k žiadosti

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – sa informovala ohľadom zberu separovaného odpadu

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – zmluva je podpísaná s novou organizáciou, 16. februára bol uskutočnený prvý zber

Starosta obce informoval prítomných, že COOP Jednota znovu predložila nový návrh, ktorý bude predmetom rokovania na budúcom zasadnutí OZ. Dodal, že ho navštívili aj zástupcovia spoločnosti CBA, ktorí tiež majú záujem o vybudovanie predajne v našej obci

1. **Záver**

Nakoľko program zasadnutia OZ bol vyčerpaný starosta obce poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Po ukončení rokovania medzi poslancami OZ a prítomnými bola rozprava ohľadom zmeny a doplnkov územného plánu (viď. záznam na DVD)

RNDr. Ferenc Bergendi Mgr. Hajnalka Oláh

starosta obce

Bc. Tibor Vincze