-101-

**Zápisnica**

**z 11. pracovného zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**v Kráľovej nad Váhom**

**dňa 9. septembra 2020**

**Prítomní:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Starosta obce:** | RNDr. Ferenc Bergendi |
| **Poslanci OZ:** | Ing. Ladislav Adamkó  Ing. Edita Hambalková |
|  | Ing. Kristína Pozsonyiová |
|  | Ing. Eliška Vargová |
|  | Mário Vincze  Mgr. Erika Vinczeová |
|  |  |
| **Referentky OcÚ :** | Bc. Erika Šmátralová |
|  | Alžbeta Vadkertiová |
|  |  |
| **Hlavný kontrolór:** | Štefan Bencze |
|  |  |

Zasadnutie otvoril starosta obce RNDr. Ferenc Bergendi, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že všetci poslanci OZ boli znova pozvaní na zasadnutie pozvánkami zo dňa 03.09.2020, nakoľko zasadnutie OZ dňa 02.09.2020 z dôvodu neprítomnosti viacerých poslancov OZ bolo neuznášania schopné. Na terajšom zasadnutí ospravedlnene chýbali poslanci OZ: Mgr. Katalin Csizmadia, Ondrej Kožuch, Ján Pozsonyi.

Priebeh rokovania je nahrávaný a napálený na DVD, čo tvorí prílohu zápisnice.

Na zasadnutí OZ boli prítomní 6 poslanci OZ, obecné zastupiteľstvo bolo uznášania schopné.

**1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

a) Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó

Mário Vincze

**Návrh na určenie overovateľov zápisnice poslanci OZ v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l i**

**uznesením číslo 128a/2018-2022/OZ**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Za schválenie overovateľov zápisnice hlasovalo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

b) Za zapisovateľku bola navrhnutá referentka OcÚ, Bc. Erika Šmátralová

**Návrh na určenie zapisovateľky zápisnice poslanci OZ v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l i**

**uznesením číslo 128b/2018-2022/OZ**

-102-

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Za schválenie zapisovateľa zápisnice hlasovalo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ján Pozsonyi, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**2. Návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Návrh programu predniesol starosta obce:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Návrh na schválenie programu schôdze obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Správa hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 7/2020
5. Návrh zmeny rozpočtu za rok 2020
6. Majetko-právne vysporiadanie pozemkov – ul. Péro a Taliga
7. Žiadosť o zmeny ÚP lokality č. 21 – Jozef Vince
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku na dotvorenie vlastného – Attila Morovics
9. Informácie a návrhy
10. Záver

Starosta obce sa opýtal, či má niekto ešte návrh na doplnenie programu

Nakoľko poslanci OZ nemali návrhy na doplnenie programu prijali:

**Uznesenie číslo: 129/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**program zasadnutia obecného zastupiteľstva**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Za schválenie programu hlasovalo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

**Štefan Bencze, kontrolór obce** – vypracoval správu o kontrole plnenia uznesení z 10. pracovného zasadnutia obecného zastupiteľstva, v krátkosti informoval o obsahu. Správa bola doručená aj poslancom OZ.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – sa informovali, či pri vypracovaní zmeny rozpočtu bola hľadaná možnosť na kúpu rodinného domu č. 407, nakoľko to na februárovom zasadnutí bolo majiteľke sľúbené

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** - dodal, že pri vypracovaní zmeny rozpočtu sa s tým obec nezaoberala vzhľadom na vzniknutú situáciu vo financií samospráv (COVID-19) a prisľúbil, že do budúceho zasadnutia OZ pripraví materiál, aby zastupiteľstvo mohlo rozhodnúť definitívne.

K informáciám poslanci OZ nemali pripomienky a prijali:

**Uznesenie číslo: 130/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b r a l o n a  v e d o m i e**

**informáciu o kontrole plnenia uznesení z 10. pracovného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej nad Váhom konaného dňa 27. mája 2020**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

-103-

*Informáciu brali na vedomie 6 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Správa hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 7/2020**

**Štefan Bencze, kontrolór obce** – vypracoval Správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 7/2020 – kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, hospodárenie a nakladanie s majetkom a majetkovými právami Obce Kráľová nad Váhom za obdobie: II. štvrťrok 2020 (01.04.2020 - 30.06.2020). Správa bola doručená poslancom OZ na preštudovanie a kontrolór v krátkosti informoval o obsahu správy podľa jednotlivých bodoch (viď. záznam na DVD)

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – sa dotazovala/informovala ohľadom vyúčtovania stavebného úradu, výmeny parkiet, rezervného fondu, odpisov majetku obce.

Na dotazy podali informáciu Štefan Bencze, kontrolór obce a starosta obce, RNDr. Ferenc Bergendi

Po informáciách poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 131/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b r a l o n a  v e d o m i e**

**Správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 7/2020 – kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, hospodárenie a nakladanie s majetkom a majetkovými právami Obce Kráľová nad Váhom za obdobie: II. štvrťrok 2020 (01.04.2020 - 30.06.2020)**

**o d p o r u č i l o**

**overiť spôsob odpisovania majetku obce**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Informáciu brali na vedomie 6 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

Starosta obce navrhol po prerokovaní bodu programu zasadnutie OZ: Zmeny rozpočtu obce vymeniť bod: Majetko-právne vysporiadanie pozemkov „Péro“ s bodom: Žiadosť o zmeny ÚP lokality č. 31, nakoľko na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil žiadateľ Jozef Vince a Mgr. Klaudia Tóthová.

Poslanci OZ s návrhom súhlasili.

1. **Návrh zmeny rozpočtu za rok 2020**

Návrh vypracovala referentka OcÚ, Alžbeta Vadkertiová, ktorá informovala prítomných o navrhnutých zmenách (viď. záznam na DVD).

Po informáciách starosta obce položil otázku: „ako realizovať deň dôchodcov“ vzhľadom na vzniknutú situáciu COVID-19. Poslanci OZ jednohlasne navrhli doručenie darčekových poukazov do domácností dôchodcov.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 132/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**zmenu rozpočtu obce za rok 2020 podľa priloženej prílohy**

-104-

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Zmenu rozpočtu schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Žiadosť o zmeny ÚP lokality č. 21 – Jozef Vince**

Obecné zastupiteľstvo dňa 27.05.2020 schválilo obstaranie spracovania návrhu ZaD č. 3 ÚP Obce Kráľová nad Váhom, v ktorom schválilo aj rozšírenie lokality č. 21 na individuálnu bytovú výstavbu na základe žiadosti Mgr. Klaudií Tóthovej. Dňa 31.07.2020 Jozef Vince predložil žiadosť o zmenu predmetnej lokality – prednú časť t. j. od štátnej cesty smerom na Taliga ulicu určiť na polyfunkčné resp. podnikateľské účely (skladové priestory) a zadnú časť na individuálnu bytovú výstavbu. S doplnením uvedených zmien súhlasila aj žiadateľka Mgr. Klaudia Tóthová.

Bola rozprava medzi prítomnými ohľadom prepojenia novej cesty s ulicou Taliga (viď. záznam na DVD)

Po rozprave poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 133/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**zaradiť zmenu lokality č. 21 do obsahu a rozsahu zadania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Obce Kráľová nad Váhom**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Zaradenie zmeny schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Majetko-právne vysporiadanie pozemkov – ul. Péro a Taliga**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom na svojom zasadnutí dňa 29.05.2019 schválilo zámer obce nadobudnúť vlastnícke právo k pozemkom tvoriacich miestnu komunikáciu. Firma ENgeo s. r. o. Banská Bystrica vyhotovila geometrický plán, s ktorým boli odčlenené parcely pod miestnou komunikáciou na ulici „Cestoviny“. Na základe uvedených údajov v GP referentka OcÚ, Jaroslava Bergendiová vypracovala kúpne zmluvy. Starosta obce, RNDr. Ferenc Bergendi dňa 10.9.2020 zvolá majiteľov pozemkov (ul. „Cestoviny“) na rokovanie, kde podá informáciu ohľadom odkúpenia pozemkov, rekonštrukcie miestnej komunikácie a oboznámi ich so zámerom v budúcnosti vybudovať pokračovanie/prepojenie cesty/ulice.

Rozprava medzi prítomnými ohľadom rekonštrukcie predmetnej komunikácie, vybudovania jej novej časti, vysporiadania pozemkov pod komunikáciou „Taliga“ (viď. záznam na DVD)

Po rozprave poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 134/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 393/21 zastavané plochy o výmere 5 m², odčlenené z parcely č. 393/14 záhrada o výmere 66 m² v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 3262, výlučne vo vlastníctve Adriána Tóth, rod. Tóth, nar. xxxx trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 195 v podiele 1/1 k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 60,00 EUR (slovom: šesťdesiatšesť eur)**

-105-

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 135/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 393/22 zastavané plochy o výmere 27 m², odčlenené z parcely č. 393/6 zastavaná plocha o výmere 448 m², v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 629, výlučne vo vlastníctve Alexandra Hrotko, rod. Hrotko, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 488, a Moniky Székelyová, rod. Hrotková, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 488, každý v podiele ½ k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 324,00 EUR (slovom: tristodvadsaťštyri eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 136/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 392/4 zastavané plochy o výmere 37 m², odčlenené z parcely č. 392/2 záhrada o výmere 563 m², v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 481, výlučne vo vlastníctve Ferdinanda Hambalko, rod. Hambalko, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 489, a Kataríny Hambalková, rod. Baloghová, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 489, v podiele 1/1-BSM k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 444,00 EUR (slovom: štyristoštyridsaťštyri eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 137/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 390/7 zastavané plochy o výmere 34 m², odčlenené z parcely č. 390/2 zastavaná plocha o výmere 650 m², v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 903, výlučne vo vlastníctve Gabriel Tótha, rod. Tóth, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 490, a Zuzany Tóthovej, rod. Mačaliová, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 490, každý v podiele 1/2 k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 408,00 EUR (slovom: štyristoosem eur**

-106-

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 138/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 388/8 zastavané plochy o výmere 36 m², odčlenené z parcely č. 388/3 zastavaná plocha o výmere 585 m², v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 2318, vo vlastníctve Gizely Vadkertiovej, rod. Csepreghyová, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 491 v podiele 29/64-in k celku, Ing. Jozefa Vadkerti, rod. Vadkerti, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 710 v podiele 35/192-in k celku, Zuzany Bogárovej, rod. Vadkertiová, nar. xxxx, trvale bytom Nezábudková 565/4, Šaľa v podiele 35/192 k celku a Mgr. Hajnalky Oláh, rod. Vadkertiová, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 710 v podiele 35/192-in k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 432,00 EUR (slovom: štyristotridsaťdva eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 139/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 387/6 zastavané plochy o výmere 39 m², odčlenené z parcely č. 387/4 zastavaná plocha o výmere 371 m² v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 440, výlučne vo vlastníctve Kornélií Borbélyovej, rod. Pappová, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 492 v podiele 1/1 k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 468,00 EUR (slovom: štyristošesťdesiatosem eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 5 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

Zdržala sa 1 poslankyňa OZ: *Ing. Edita Hambalková,*

**Uznesenie číslo 140/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 384/5 zastavané plochy o výmere 43 m², odčlenené z parcely č. 384/2 zastavané plochy o výmere 412 m² v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 2308, výlučne vo vlastníctve Tibora Polocik, rod. Polocik, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 493 a Márií Polocikovej, rod. Ružičková, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 493 v podiele každý ½ k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 516,00 EUR (slovom: päťstošestnásť eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 141/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 383/4 zastavané plochy o výmere 40 m², odčlenené z parcely č. 383/2 zastavaná plocha o výmere 401 m² v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 539, výlučne vo vlastníctve Ing. Veroniky Rakovskej, rod. Kubičková, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 494 v podiele 1/1 k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 480,00 EUR (slovom: štyristoosemdesiat eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 142/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 379/5 zastavané plochy o výmere 35 m², odčlenené z parcely č. 379/3 zastavaná plocha o výmere 186 m², v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 823, výlučne vo vlastníctve Ladislava Kubičko, rod. Kubičko, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 495, a Heleny Kubičkovej, rod. Nagyová, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 495, v podiele 1/1-BSM k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 420,00 EUR (slovom: štyristodvadsať eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 143/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 378/7 zastavané plochy o výmere 27 m², odčlenené z parcely č. 378/2 zastavaná plocha o výmere 380 m² v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 49, výlučne vo vlastníctve Mariána Nagy, rod. Nagy, nar. xxxx, trvale bytom Hlavná 4/13, Šaľa v podiele 1/1 k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 324,00 EUR (slovom: tristodvadsaťštyri eur)**

-108-

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 144/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 374/4 zastavané plochy o výmere 6 m², odčlenené z parcely č. 374/2 zastavaná plocha o výmere 559 m² v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 543, výlučne vo vlastníctve Žanety Nagyovej, rod. Nagyová, nar. xxxx, trvale bytom Hlavná 4/13, Šaľa v podiele 1/1 k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overené Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 72,00 EUR (slovom: sedemdesiatdva eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 145/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvorených pozemkov parcely registra „C“, parc. č. 373/12 zastavané plochy o výmere 5 m², odčlenené z parcely č. 373/2 zastavaná plocha o výmere 732 m² a parc. č. 373/11 zastavané plochy o výmere 2 m², odčlenené z parcely č. 373/4 orná pôda o výmere 112 m² v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 884, vo vlastníctve Ing. Karol Audy, rod. Audy, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 498 a Ing. Lenky Audy, rod. Holodňáková, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 498 v podiele 1/1-BSM k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 84,00 EUR (slovom: osemdesiatštyri eur)**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

**Uznesenie číslo 146/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**kúpu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“, parc. č. 373/10 zastavané plochy o výmere 35 m², odčlenené z parcely č. 373/5 zastavaná plocha o výmere 447 m² v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV 907, vo vlastníctve Juraja Bergendi, rod. Bergendi, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 499 a Mgr. Zuzany Bergendiovej, rod. Pozsonyiová, nar. xxxx, trvale bytom Kráľová nad Váhom s. č. 499 v podiele každý ½ k celku, odčlenené Geometrickým plánom č. 50663445-006/2020, vypracovaným ENgeo, s. r. o. Moskovská 40, Banská Bystrica, dňa 29.06.2020, overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Šaľa, dňa 31.08.2020, pod číslom G1-314/2020, všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 €/m² spolu: 420,00 EUR (slovom: štyristodvadsať eur)**

-109-

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za kúpu hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Žiadosť o odkúpenie pozemku na dotvorenie vlastného – Attila Morovics**

Menovaný podal žiadosť - spolu s overeným geometrickým plánom – aj v mene svojich súrodencov o majetko-právne vysporiadanie pozemkov.

Starosta obce na základe geometrického plánu vysvetlil, že novovytvorená parc. č. 195/5 o výmere 9m² je vo vlastníctve Morovicsových a parc. č. 796/43 o výmere 2m² je vo vlastníctve obce, teda nejedná sa o odpredaj pozemku obce, ale obec môže časť parc. č. 195/5 o výmere 2m² zameniť za parc. č. 796/43 a druhú časť o výmere 7m² odkúpiť.

Po informáciách poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 147/2018-2022/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**zámer zámeny a odkúpenie pozemkov.**

**Predmet zámeny: parcela registra „C“, číslo 796/43, zastavané plochy, o výmere 2 m², v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV č. 964, na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, výlučne vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom, za parcelu registra „C“, číslo 195/5 zastavané plochy o výmere 9 m², vedené na LV č. 258, na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor vo vlastníctve: Ferdinand Morovics trvalým bytom Kráľová nad Váhom s. č. 79, Tatiana Morovicsová trvalým bytom Kráľová nad Váhom s. č. 79, Attila Morovics trvalým bytom Kráľová nad Váhom s. č. 79, Zoltán Morovics trvalým bytom Kráľová nad Váhom s. č. 79 , s tým, že rozdiel vo výmere medzi zamenenými pozemkami 7 m² Obec Kráľová nad Váhom odkúpi za cenu 12,00 €/m². Spôsob prevodu majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a doplnkov.**

Prezentácia: 6 poslancov OZ

Za zámer hlasovalo 6 poslancov OZ: *Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Edita Hambalková, Ing. Kristína Pozsonyiová, Ing. Eliška Vargová, Mário Vincze, Mgr. Erika Vinczeová*

1. **Informácie a návrhy**

**Ing. Edita Hambalková, poslankyňa OZ** – navrhla, aby pred miestnym štadiónom bol zriadený prechod pre chodcov, nakoľko od umiestnenia detského ihriska v areáli sa zvýšila návštevnosť a prechádzať cez cestu bez vyznačeného prechodu pre chodcov je nebezpečné. Zároveň sa informovala, či sa uskutočnila cvičná jazda hasičov v uliciach obce

**Mário Vincze, poslanec OZ** – sa informoval, či sa nedá niečo robiť s verejným osvetlením, nakoľko v niektorej časti sa obce skoro rozsvietia svetlá, v niektorej až vtedy, keď je už úplne tma a veľa svietidiel bliká. Zároveň pripomenul, že ak petícia obyvateľov obce proti prevádzkovaniu zariadenia zneškodnenia tiel domácich miláčikov nestačila/nebola akceptovaná, nakoľko zariadenie už funguje, či právnik obce nemôže zasahovať.

**Ing. Ladislav Adamkó, poslanec OZ** – sa informoval ohľadom výstavby novej predajne COOP Jednota

**Ing. Kristína Pozsonyiová, poslankyňa OZ** – navrhla, podľa vzoru v okolitých obciach, umiestenie zberného „srdiečka“ na umelohmotné vrchnáky na pomoc odkázaným

-110-

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – sa informovala ohľadom likvidácie kuchynského odpadu z domácností, ktorá bude zákonná povinnosť obce od 1.1.2021, nelegálnych ohňostrojov, venčenie psov na verejných priestranstvách, prevádzke herne a zároveň navrhla prípravu rozpočtu obce na rok 2021.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – priebežne podal informácie/odpovedal na otázky:

* prechod pre chodcov pred štadiónom obec bude realizovať podľa projektu,
* cvičná jazda hasičov zatiaľ nebola žiadaná
* nastavenie/oprava verejného osvetlenia bude nahlásená
* právnikovi obce prípad „Zariadenie zneškodnenia tiel domácich miláčikov“ zatiaľ nebol odovzdaný, rieši referentka stavebného úradu
* realizácia stavby novej budovy COOP Jednota – susedom sa nepáči, že tam bude obchod, zatiaľ prebieha vodoprávne konanie

Rozprava medzi prítomnými ohľadom uvedených návrhov, pripomienok, atď. (viď. záznam na DVD). Na záver rozpravy poslanci OZ sa dohodli, že budúce zasadnutie OZ starosta zvolá operatívne (30. sept. alebo 7. okt.)

1. **Záver**

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný starosta obce, RNDr. Ferenc Bergendi zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a súčasne poďakoval prítomným za ich účasť.

RNDr. Ferenc Bergendi Ing. Ladislav Adamkó

starosta obce

Mário Vincze