-181-

**Zápisnica**

**z 17. pracovného zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**v Kráľovej nad Váhom**

**dňa 14. decembra 2016**

**Prítomní:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Starosta obce:** | RNDr. Ferenc Bergendi |
| **Poslanci OZ:** | Ing. Ladislav Adamkó |
|  | Ondrej Kožuch |
|  | Ing. Imrich Kovács |
|  | Mgr. Hajnalka Oláh |
|  | Ing. Eliška Vargová  Atila Forró |
|  |  |
|  |  |
| **Referentky OcÚ :** | Alžbeta Vadkertiová |
|  | Bc. Erika Šmátralová |
|  |  |
| **Hlavný kontrolór:** | Štefan Bencze |

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce RNDr. Ferenc Bergendi, ktorý v úvode privítal všetkých prítomných a konštatoval, že všetci poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní osobne rozoslanými pozvánkami. Uviedol, že poslanci OZ: Ing. Štefan Vincze, Ing. Kristián Morovič a Bc. Tibor Vincze nahlásili neprítomnosť. Dodal, že priebeh rokovania je nahrávaný a napálený na DVD, čo tvorí prílohu zápisnice.

**1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

a) Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó

Atila Forró

**Návrh na určenie overovateľov zápisnice poslanci OZ v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l i**

**uznesením číslo 70a/2016-OZ**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Za schválenie overovateľov zápisnice hlasovalo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

b) Za zapisovateľku bola navrhnutá referentka OcÚ, Bc. Erika Šmátralová

**Návrh na určenie zapisovateľky zápisnice poslanci OZ v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l i**

**uznesením číslo 70b/2016-OZ**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Za schválenie zapisovateľa zápisnice hlasovalo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

-182-

**2. Návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Poslancom bola doručená pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva obsahujúca návrh programu zasadnutia. Návrh programu predniesol starosta obce RNDr. Ferenc Bergendi

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Návrh na schválenie Všeobecného záväzného nariadenia Obce Kráľová nad Váhom o poskytovaní opatrovateľskej služby o spôsobe a výške úhrad za sociálnu službu
5. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach – ZŠ, ZŠ s VJM a MŠ Kráľová nad Váhom
6. Návrh na schválenie – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Kráľová nad Váhom na I. polrok 2017
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Ľukáš Petro a manželka, Kráľová nad Váhom č. 311
8. Žiadosť o prenájom pozemku parc. č. 1099/2 – Záhradkárska osada Váh III-Nová štvrť Kráľová nad Váhom, v zast. Ondrejom Moťovským, Šaľa
9. Žiadosť o zámenu pozemkov – Gabriel Morovič, Kráľová nad Váhom č. 450
10. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu – Ing. Arpád Beneš, Kráľová nad Váhom č. 117
11. Návrh rozpočtu obce na rok 2017
12. Zmeny a doplnky Územného plánu Obce Kráľová nad Váhom
13. Rôzne
14. Záver

Starosta obce sa nakoniec opýtal, či má niekto ešte návrh na doplnenie, alebo pripomienky k programu.

Nakoľko poslanci OZ nemali návrhy a pripomienky prijali:

**Uznesenie číslo: 71/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**navrhnutý program zasadnutia obecného zastupiteľstva.**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Za schválenie programu zasadnutia OZ hlasovalo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

Správu o kontrole plnenia uznesení zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej nad Váhom konaného dňa 9.11.2016 vypracoval kontrolór obce, Štefan Bencze, ktorý v krátkosti zhrnul obsah správy. Správa bola doručená aj poslancom OZ.

**Štefan Bencze, kontrolór obce** – informoval prítomných, že správa sa skladá zo štyroch častí. V prvej časti je správa o plnení uznesení prijatých na 16. zasadnutí OZ konaného dňa 9.11.2016, kde bolo prijatých 8 uznesení. Uviedol, že:

* uznesenia prijaté v súlade s voľbou hlavného kontrolóra boli splnené,
* na základe uznesenia prijatého v zmysle správy kontrolóra o dodržaní zákonností pri uzatvorení zmluvy medzi obcou a účtovníckou firmou bola správa postúpená na Okresnú prokuratúru Nové Zámky,

-183-

* odpoveď na interpeláciu poslankyne obecného zastupiteľstva na starostu obce ku dňu vykonania kontroly uznesení nebola zverejnená na webstránke obce.

V druhej časti správy je prehľad zasadnutí a schválených uznesení za rok 2015 a 2016.

V tretej časti sú uvedené nesplnené uznesenia. Z roku 2015 sú štyri uznesenia, ktoré nie sú splnené. Pri uznesení č. 51/2015-OZ starosta obce dodal, že môžeme považovať za splnené, nakoľko pri pridelení nájomných bytov je predseda komisie výstavby informovaný. Uznesenia č. 100/2015-OZ a 101/2015-OZ, ktoré sa týkajú aktualizácie vnútorných predpisov obce („Smernica o verejnom obstarávaní“ a „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce“) bývalým právnym poradcom obce (Mgr. Pavol Šuľan), ešte nie sú splnené do dnešného dňa.

V správe je uvedených desať uznesení z roku 2016, ktoré nie sú splnené.

Starosta obce uviedol, že to nie je pravda, že nie sú splnené, ale uznesenia sú buď čiastočne vybavené, alebo sú v štádiu riešenia.

Kontrolór obce dodal, že v budúcej správe pri kontrole uznesení to bude uvedené, že sú splnené.

V štvrtej časti správy sú uvedené uznesenia, ktoré sú priebežne riešené.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – navrhla, že ak PZ Priehrada Kráľová nad Váhom nepredloží nájomnú zmluvu, majú vziať žiadosť o prenájom pozemkov na výkon práva poľovníctva späť. Zároveň sa informovala, ako sa dostali obecné dni do projektu „Interreg“, keď poslanci OZ na minulom zasadnutí OZ dostali informáciu, že z projektu budú hradené aktivity na oddych, meditáciu a relax. Poslanci OZ na základe uvedených informácií schválili uznesenie, aby sa obec zúčastnila v programe.

**Alžbeta Vadkertiová, referentka OcÚ** – dodala, že projekt v rámci programu Interreg bol odovzdaný s partnerom MAS Dolné Považie, a z toho dôvodu sa tam dostali obecné dni

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 72/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b e r i e n a  v e d o m i e**

**Správu o kontrole plnenia uznesení zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej nad Váhom konaného dňa 09.11.2016**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Správu brali na vedomie 6 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Návrh na schválenie Všeobecného záväzného nariadenia Obce Kráľová nad Váhom o poskytovaní opatrovateľskej služby o spôsobe a výške úhrad za sociálnu službu**

Dôvodová správa a návrh VZN boli doručené poslancom OZ. Návrh bol vyvesený na úradnú tabuľu 15 dní pred schválením. V dôvodovej správe je uvedené, že prokurátorka vykonala previerku stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní obce vo veciach sociálnej pomoci. V zmysle zákona o prokuratúre prokurátorka podávala obci „Upozornenie prokurátora“, v ktorom navrhla zosúladiť obsah Všeobecného záväzného nariadenia Obce Kráľová nad Váhom č. 3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby so zákonom resp. ho zrušiť a nahradiť novým všeobecným záväzným nariadením, ktoré bude svojím obsahom zodpovedať zákonu. Nové VZN bolo vypracované na základe návrhu prokurátorky.

-184-

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – sa informovala, či sa zmenila výška úhrady za sociálnu službu.

**Bc. Erika Šmátralová, referentka OcÚ** – dodala, že výška úhrady je nezmenená, ostala na tej úrovni, ako to bolo stanovené vo VZN č. 3/2009. Nové VZN neobsahuje citovania zo zákona.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 73/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**Všeobecné záväzné nariadenie Obce Kráľová nad Váhom č. 3/2016 o poskytovaní opatrovateľskej služby o spôsobe a výške úhrad za sociálnu službu**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*VZN schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach – ZŠ, ZŠ s VJM a MŠ Kráľová nad Váhom**

Riaditeľky školských zariadení predložili správy do stanoveného termínu t. j. do 31. októbra. Predsedníčka komisie školstva, kultúry, sociálnych vecí a informovanosti zároveň aj poslankyňa OZ, Mgr. Hajnalka Oláh a členka komisie Irena Vargová, ako pedagogičky prekontrolovali predložené správy. Pre všetky školské zariadenia odporúčali na doplnenie predložiť súhlas Rady školy a pre základné školy odporúčali doplniť bod 2. údajmi o počte žiakov odchádzajúcich na inú školu, v bode 3. prospech žiakov na základe celkového prospechu. Riaditelia školských zariadení správu majú zverejniť na internetovej stránke školy, alebo školského zariadenia, prípadne na webovej stránke zriaďovateľa a to najneskôr do 31. decembra.

Po informáciách, ktoré podala **poslankyňa OZ, Mgr. Hajnalka Oláh** ohľadom správ poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 74/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b e r i e n a  v e d o m i e**

**Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach školy v školskom roku 2015/2016 – Základná škola Kráľová nad Váhom**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Správu brali na vedomie 6 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

a

**Uznesenie číslo 75/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b e r i e n a  v e d o m i e**

**Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach školy v školskom roku 2015/2016 – Základná škola s VJM Kráľová nad Váhom**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Správu brali na vedomie 6 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

-185-

**Uznesenie číslo 76/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b e r i e n a  v e d o m i e**

**Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach školy v školskom roku 2015/2016 – Materská škola - Óvoda Kráľová nad Váhom**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Správu brali na vedomie 6 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Návrh na schválenie – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Kráľová nad Váhom na I. polrok 2017**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Kráľová nad Váhom na I. polrok 2017 bol doručený poslancom OZ a zverejnený na webstránke obce.

**Štefan Bencze, kontrolór obce** – vypracoval a predložil plán kontrolnej činnosti v zmysle zákona o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo môže v priebehu roka poveriť kontrolóra aj inou kontrolnou činnosťou.

Po informáciách o kontrolnej činnosti poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo 77/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Kráľová nad Váhom na I. polrok 2017**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Plán kontrolnej činnosti schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Ľukáš Petro a manželka, Kráľová nad Váhom č. 311**

Menovaní dňa 21.9.2016 podali žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 796/40, zastavané plochy, o výmere 65 m², odčleneného z parcely č. 796/1, zastavané plochy, výlučne vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom na základe návrhu geometrického plánu vypracovaného Geodetickou kanceláriu GEA s. r. o. Nitra.

Obec odporúča nevyhovieť žiadosti, nakoľko na časti pozemku parc č. 796/40 sa nachádza zelený pás medzi cestou a rodinným domom, ktorý je potrebné rešpektovať. Pod plochou zeleného pásu je plynovod a podzemný VN kábel a na pozemok je zriadené vecné bremeno v prospech ZSE a. s. Bratislava.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – ako predsedníčka finančnej komisie, v mene členov komisie k predloženým materiálom na prerokovanie dodala, že materiály – okrem návrhu VZN - sú nedostatočné: neobsahujú dôvodové správy, návrhy na uznesenia. Nie sú pripojené informácie o právnom pozadí, ani o úprave podľa územného plánu. Tieto informácie/podklady sú nevyhnutné, aby komisie mohli zaujať stanoviská a následne poslanci OZ mohli rozhodovať. Dôrazne žiadala obecný úrad, aby v budúcnosti materiály boli komplexne pripravené, spracované a tak predložené na prerokovanie v komisiách.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

-186-

**Uznesenie číslo: 78/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**o d p o r u č i l o**

**nevyhovieť žiadosti v celom rozsahu, nakoľko na časti pozemku parc. č. 796/40 sa nachádza zelený pás medzi cestou a rodinným domom. Pod plochou zeleného pásu je plynovod a podzemný VN kábel kde je zriadené vecné bremeno v prospech ZSE a. s. Bratislava. Odkúpiť možno iba plochu (predzáhradku), ktorá však nie je určená rozlohou, čo je potrebné vydokladovať.**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Uznesenie č. 78/2016-OZ schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Žiadosť o prenájom pozemku parc. č. 1099/2 – Záhradkárska osada Váh III-Nová štvrť Kráľová nad Váhom, v zast. Ondrejom Moťovským, Šaľa**

Dňa 31.10.2016 ZO Váh III – Nová štvrť, Kráľová nad Váhomzastúpená Ondrejom Moťovským, bytom Štúrova 834/1, Šaľa podala žiadosť o prenájom pozemku parc. č. 1099/2, zastavané plochy, o výmere 1m², odčleneného z pozemku č. 1099/1, zastavané plochy vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom na základe GP č. 19/2016, vypracovaného GEOS Geodetické služby s. r. o. Šaľa, overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor, pod číslom 467/2016, dňa 27.10.2016. Na uvedenom pozemku bol osadený stĺp elektrického vedenia podľa stavebného povolenia zo dňa 17.9.2013 pod sp. zn. 983/2013-003Ga. Ku kolaudačnému rozhodnutiu je potrebné vysporiadať vzťah medzi Obcou Kráľová nad Váhom a ZO Váh III-Nová štvrť, z toho dôvodu ZO Váh III-Nová štvrť žiada o dlhodobý prenájom pozemku.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 79/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**dlhodobý prenájom pozemku parc. č. 1099/2, zastavané plochy, o výmere 1m², odčleneného z pozemku č. 1099/1, zastavané plochy. v k. ú. Kráľová nad Váhom, výlučne vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom na základe GP č. 19/2016, vypracovaného GEOS Geodetické služby s. r. o. Šaľa, overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor, pod číslom 467/2016, dňa 27.10.2016, za cenu ročného nájomného 6,63 €/m²**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Dlhodobý prenájom schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Žiadosť o zámenu pozemkov – Gabriel Morovič, Kráľová nad Váhom č. 450**

Menovaný dňa 7.11.2016 podal žiadosť o zámenu pozemkov na základe predloženého GP na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parc. č. 799/6, 1447/24 a 1447/25 a oddelenie nehnuteľnosti parc. č. 774/10, vypracovaného Geo Advice s. r. o Šaľa, číslo 55/2016, overovaného dňa 3.11.2016, pod číslom 488/2016 na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – k predloženým materiálom dodala, že nie je uvedený účel zámeny, tabuľka je zmätočná, nie je jasný predmet zámeny, chýba návrh na uznesenie. Ak by malo ísť o zámenu 11 m² zastavanej plochy a  1 m² záhrad vo vlastníctve obce, za 11 m² záhrad vo vlastníctve žiadateľa upozorňuje na to, že je tu nepomer v tom, že obecný pozemok o výmere 11 m² je vyňatý z pôdneho fondu, pričom navrhovaný pozemok na zámenu je záhradou, a teda v prípade plánu zastavania bude potrebné jeho vyňatie z pôdneho fondu, ktoré je spoplatnené. Členovia finančnej

-187-

komisie navrhujú, aby žiadateľ nahrnutý pozemok vyňal z pôdneho fondu. Následne bude zámena vyrovnaná.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – odporučil vyhovieť žiadosti.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 80/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**zámer zámeny pozemku parcely registra „C“, parc. č. 799/6, zastavané plochy, o výmere 11 m², odčleneného z pozemku parcely registra „E“, parc. č. 799/100, ost. plochy, v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV č. 1748 na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, výlučne vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom, za pozemok parcely registra „C“, parc. č. 774/10, záhrada, o výmere 11 m² odčleneného z parcely registra „C“, parc. č. 774/3, záhrada, v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV č. 3255 na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, vo vlastníctve Gabriel Morovič, r. Morovič, bytom Kráľová nad Váhom s. č. 450, odčlenené s Geometrickým plánom č. 55/2016, vypracovaného Geo Advice s. r. o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor, pod číslom 488/2016, dňa 3.11.2016, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Zámer zámeny pozemkov schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

**Uznesenie číslo: 81/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**zámer predaja pozemku parcely registra „C“, parc. č. 1447/25, záhrada, o výmere 1 m², odčleneného z pozemku parcely registra „E“, parc. č. 799/200, orná pôda, v k. ú. Kráľová nad Váhom, vedené na LV č. 1748 na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, výlučne vo vlastníctve Obce Kráľová nad Váhom, odčlenené s Geometrickým plánom č. 55/2016, vypracovaného Geo Advice s. r. o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor, pod číslom 488/2016, dňa 3.11.2016, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Za cenu 12,-€/m², pre Gabriel Morovič, r. Morovič, a manž. Gabriela Morovičová, r. Marcibányová, bytom Kráľová nad Váhom č. 450. Dôvodom osobitného zreteľa je zámer občanov vysporiadať vlastníctvo pozemkov podľa skutočnej držby.**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Zámer predaja pozemku schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu – Ing. Arpád Beneš, Kráľová nad Váhom č. 117**

Menovaný, ako podielový spoluvlastník parc. č. 301, registra „C“, orná pôda vo výmere 542 m², dňa 16.11.2016 podal žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Obce Kráľová nad Váhom, ktorý je v podiele ½ , vo výmere 271 m². Ing. Beneš má v úmysle využiť pozemok na IBV.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – konštatovala v mene členov finančnej komisie, že aj pri tomto materiály na prerokovanie chýbal: návrh na uznesenie, právne pozadie vzniku spoluvlastníctva, účel za

-188-

akým bol tento pozemok obcou nadobudnutý v minulosti, definovanie podmienok predkupného práva, informácia o zámeroch obce v okolí, územnoplánovacia informácia, pretože žiadateľ uviedol zámer IBV v danej lokalite a ak obec má v pláne v tejto lokalite riešiť zámery, ktoré by mohli byť v kolízii s IBV, je nutné to posúdiť. Je dôležité poznať, čo dovoľuje územný plán v tejto lokalite. Okrem toho je na zváženie, či obec nemá záujem odkúpiť od žiadateľa jeho podiel.

**Ondrej Kožuch, poslanec OZ** – navrhol vyvolať rokovanie o vysporiadaní pozemku.

Po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva prijali:

**Uznesenie číslo: 82/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**n e s c h v á l i l o**

**predaj spoluvlastníckeho podielu Obce Kráľová nad Váhom vedeného na LV č. 670, parcela registra „C“, parc. č. 301, orná pôda v k. ú. Kráľová nad Váhom.**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Predaj spoluvlastníckeho podielu neschválilo 5 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

*Zdržala sa 1 poslankyňa OZ: Ing. Eliška Vargová*

**Uznesenie číslo: 83/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**p o v e r i l o**

**starostu obce vyvolať ďalšie rokovanie o vysporiadaní pozemku (určením plochy zodpovedajúcej majetkového podielu) resp. zámenou**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Starostu obce poverilo 5 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

*Zdržala sa 1 poslankyňa OZ: Ing. Eliška Vargová*

1. **Návrh rozpočtu obce na rok 2017**

Návrh rozpočtu bol zverejnený na webstránke obce a na úradnej tabuli dňa 25.11.2016

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ, predsedníčka finančnej komisie** – k predloženému rozpočtu obce dodala: návrh rozpočtu spracovaný obecným úradom nebol pred jeho zverejnením prerokovaný vo finančnej komisii. Komisii bola doručená len tabuľková časť rozpočtu bez textovej časti a návrhu na uznesenie.

Takto spracovaný rozpočet komisia neodporúča schváliť obecnému zastupiteľstvu nakoľko:

* došlo k neúmernému navýšeniu bežných výdavkov a naopak k nedostatočnému vymedzeniu prostriedkov na rozvoj obce v podobe kapitálových výdavkov. Nie sú prostriedky takmer na žiadne investície.
* Na kapitálové výdavky nie je určená ani len výška prebytku z predošlých rokov.
* Je nutné v návrhu hľadať úspory v bežnom rozpočte. Napriek avizovanému schváleniu navýšenia tabuľkových miezd vo verejnej správe na budúci rok o 4 %, podľa tabuľky kalkulovaných miezd, ktorú komisia dostala na predošlom zasadnutí komisie, došlo k nárastu plánovaných výdavkov na mzdy o viac ako 16 %, čo je nemysliteľné. Naša samospráva si takého navyšovanie nemôže dovoliť.

-189-

* Obec stále nemá auditom overenú účtovnú závierku za rok 2014 a obecné zastupiteľstvo nemalo stále predloženú účtovnú závierku za rok 2015, ktorá mala byť zastupiteľstvu predložená do 30.6.2016.
* V čase spracovania návrhu nebol zverejnený MF SR predpoklad príjmu z podielových daní.
* Návrh rozpočtu nemá spracovanú textovú časť, tabuľkovú časť je nutné kompletne prehodnotiť, nakoľko došlo k zmene obsahu niektorých položiek, čo znamená narušenie kontinuity v sledovaní výdavkov. (napr. položka pôvodne na odmeny poslancov, členov komisií, je v súčasnom návrhu zapísaná ako položka pre odmeny informatika a účtovníčky.)

**Štefan Bencze, kontrolór obce** – k predloženému návrhu rozpočtu vypracoval (doručil poslancom OZ) odborné stanovisko, čo nemusí obecné zastupiteľstvo akceptovať. Na základe pripomienok z finančnej komisie navrhol rozpočet obce prepracovať.

Po prerokovaní poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 84 /2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**n e s c h v á l i l o**

**návrh rozpočtu obce na rok 2017 podľa priloženej prílohy**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Návrh rozpočtu obce neschválilo 5 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh,*

*Proti neschváleniu hlasoval 1 poslanec OZ: Atila Forró*

1. **Zmeny a doplnky  Územného plánu Obce Kráľová nad Váhom**

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – podal informáciu o prieskumu trhu na výber obstarávateľa/ koordinátora ako i projektanta. Podľa predložených ponúk bola vybraná firma: AXA Projekt s. r. o. Galanta, v zastúpení Ing. Miriam Károlyiová, ako obstarávateľ a firma: B-Projekt spol. s. r. o. Šaľa, ako projektant. Firma AXA Projekt s. r. o. Galanta predložila návrh Mandátnej zmluvy č. 05/2016, ktorej predmetom je záväzok mandatára, ako odborne spôsobilej osobe obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie. Cena za vykonanie predmetu zmluvy s DPH 2760,- EUR. Firma B-Projekt, spol. s r. o. Šaľa, ktorá vypracuje grafickú časť dokumentu „Zmeny a doplnky Územného plánu Obce Kráľová nad Váhom“ preložila návrh zmluvy o dielo. Cena za vykonanie predmetu zmluvy je 5398,80 EUR.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – navrhla do mandátnej zmluvy špecifikovať jednotlivé etapy podľa ktorých budú vystavené faktúry, nakoľko v zmluve je uvedené, že dohodnutá cena bude fakturovaná a uhradená po častiach, vždy po ukončení prác na jednotlivých etapách. Mandátnu zmluvu nemusí schváliť obecné zastupiteľstvo, lebo celková hodnota faktúry nepresahuje 3000,- EUR. Navrhla informovať iniciátorov, ktorí navrhli vypracovanie zmien a doplnkov ÚP o skutočnostiach a vyhotoviť zmluvy o spolufinancovaní.

Po informáciách a návrhu poslanci OZ prijali:

**Uznesenie číslo: 85/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**b e r i e n a  v e d o m i e**

**informáciu o uzavretí mandátnej zmluvy medzi Obcou Kráľová nad Váhom a firmou AXA Projekt s. r. o. Galanta, a  ž i a d a doplnenie zmluvy v čl. IV. bode 4 o špecifikáciu jednotlivých etáp**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

-190-

*Informáciu brali na vedomie 6 poslanci OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

**Uznesenie číslo: 86/2016-OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej nad Váhom**

**s c h v á l i l o**

**podpísanie zmluvy o dielo medzi Obcou Kráľová nad Váhom a firmou B-PROJEKT, spol. s r. o. Šaľa na vypracovanie dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Obce Kráľová nad Váhom“**

*Prezentácia: 6 poslancov OZ*

*Podpísanie zmluvy schválilo 6 poslancov OZ: Ing. Ladislav Adamkó, Ing. Imrich Kovács, Ondrej Kožuch, Ing. Eliška Vargová, Mgr. Hajnalka Oláh, Atila Forró*

1. **Rôzne**

**Mgr. Hajnalka Oláh, poslankyňa** – tlmočila otázky členky komisie Ireny Vargovej a to:

* akou formou platia rodičia školné,
* či je tvorený sociálny fond pre školy,
* či sú školy zaregistrované, aby sa mohli uchádzať o 2 % z daní

Rodičia uhrádzajú školné do pokladne na obecnom úrade, alebo bankovým prevodom na základný účet obce; sociálny fond je vytvorený a ku koncu roka aj bol rozdelený medzi zamestnancami; ZŠ slovenská je zaregistrovaná, ale ZŠ s VJM a materská škola nie sú zaregistrované, aby sa mohli uchádzať o 2% z daní.

**Ing. Eliška Vargová, poslankyňa OZ** – sa informovala ohľadom zmluvy uzavretej medzi obcou a firmou Betonmix s. r. o. Horné Saliby a obcou a VF Projekt & Marketing s. r. o. Šaľa zverejnenej na webstránke obce.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – obec získala dotáciu z rozpočtu Nitrianskeho samosprávneho kraja v rámci programu „LEADER – obnova obcí“ na výstavbu spevnených plôch vo výške 2700,- EUR. Z dotácie boli financované výdavky spojené s výstavbou parkoviska vedľa cintorína, čo realizovala firma Betonmix s. r. o. Horné Saliby. Firma VF Projekt & Marketing s. r. o. spracovala žiadosť o NFP pre projekt „Prechádzanie vzniku odpadov, triedený zber a zhodnotenie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov“ z Environmentálneho fondu.

**Ing. Imrich Kovács, poslanec OZ** – navrhol vyzvať majiteľov nehnuteľnosti pri autobusovej zastávke „Proletárska“, aby svojimi vozidlami neparkovali v priestoroch zastávky, nakoľko cestujúci nevedia bezpečne nastupovať ani vystupovať z autobusov. Ďalej navrhol, aby harmonogram zberu separovaného odpadu bol zverejnený na webstránke obce v časti „Aktuality“, a nie v časti „Informácie obecného úradu“, aby informácie sa dali získať ľahšie.

**Mgr. Hajnalka Oláh, poslankyňa OZ** – sa informovala, ohľadom dodávky veľkých nádob na separovaný odpad a podotkla veľký neporiadok v okolí vytvorených priestoroch pre komunálny odpad.

**RNDr. Ferenc Bergendi, starosta obce** – podal informáciu z rokovania s predstaviteľom FCC Slovensko s. r. o. ohľadom zmien zberu a odvozu separovaného a komunálneho odpadu od 1.1.2017 (viď. záznam na DVD)

1. **Záver**

Nakoľko prítomní už nemali žiadne pripomienky starosta obce RNDr. Ferenc Bergendi zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a súčasne poďakoval prítomným za ich účasť.

-191-

RNDr. Ferenc Bergendi Ing. Ladislav Adamkó

starosta obce

Atila Forró